



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ – ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Γ' ΤΕΧΝΙΚΟ  
Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 34 - Τ.Κ. 11473-ΑΘΗΝΑ  
Τηλέφωνο: 2132118452

Αθήνα, 10-1-2024

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Β' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ  
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ  
Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής**

**Διακηρύσσει ότι:**

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 3-11-2023 αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, το οποίο να διαθέτει χώρους μικτής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατυσκάλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) 2.297,50 τ.μ. περίπου, δηλαδή γραφειακούς χώρους μικτής επιφάνειας 2.006,25 τ.μ. περίπου, αρχειακούς χώρους (αποθηκευτικούς) και λοιπούς βοηθητικούς χώρους μικτής επιφάνειας 291,25 τ.μ. περίπου, (οι αποθηκευτικοί χώροι μπορεί να είναι και υπόγειοι εφόσον παρέχουν ασφάλεια σε θέματα υγρασίας και στεγανότητας και επάρκεια φωτισμού και αερισμού). Γίνονται δεκτά ακίνητα των οποίων οι επιφάνειες υπολείπονται μέχρι ποσοστού 5% των παραπάνω επιφανειών και αναλυτικά περιγράφονται στο από 23-3-2023 κτιριολογικό πρόγραμμα που έχει συνταχθεί από την Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας.

Το ακίνητο θα πρέπει να είναι αποπερατωμένο και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο μέσα στην προθεσμία που θα οριστεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης. Να βρίσκεται είτε στον Δήμο Αθηναίων είτε στους Δήμους Παπάγου-Χολαργού, Φιλοθέης-Ψυχικού, Χαλανδρίου, Αγίας Παρασκευής, Αμαρουσίου, Ηρακλείου, Νέας Ιωνίας, Νέας Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος και σε απόσταση (ακτίνα) έως 800 μέτρα από σταθμούς μέσων σταθερής τροχιάς.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των ποσό των είκοσι οκτώ χιλιάδων ευρώ (28.000,00 €). Το μηνιαίο μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία, θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις 25-1-2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 έως 12:00, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής.

Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118452.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Δι@ύγεια (ΑΔΑ: Ψ7ΦΚΗ-ΧΟΩ), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας στο site του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (minfin.gov.gr).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

α.α.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΟΥΔΟΥΡΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

1	2	3	4	5	6	
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΙΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (M2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (M2)
<b>B.</b>	<b>ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ</b>					
B1	Γενικός Γραμματέας	Γραφειακός χώρος	1	40	40	
B2		Χώρος συσκέψεων		30,0	30,0	
B3	Ειδικός Σύμβουλος-Ειδικός Συνεργάτης		5	7,5	37,5	
B4	Γραμματεία-Οδηγός αυτοκινήτου		3	7,5	22,5	
B5	Χώρος αναμονής			15	15	
B6	χώρος WC, κουζίνα			10	10	
B7	Ενεργό Αρχείο				20	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων και</b>			<b>9</b>		<b>175,0</b>	
<b>Σύνολο</b>						<b>175,0</b>

<b>Γ.</b>	<b>ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b>					
Γ1	Νομικός Σύμβουλος	Γραφειακός χώρος	1	25	25	
Γ2	Γραμματεία- Πάρεδρος	Γραφειακός χώρος	2	7,5	15	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>3</b>		<b>40,0</b>	
<b>Σύνολο</b>						<b>40,0</b>

<b>Δ.</b>	<b>Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &amp; ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ (I1)</b>						
Δ1	Διευθυντής	Γραφειακός χώρος	1	25	25		
Δ2	Γραμματεία		1	7,5	7,5		
<b>Δα</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Δα1	Υπάλληλοι		4	7,5	30		
<b>Δβ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Δβ1	Υπάλληλοι		4	7,5	30		
<b>Δγ</b>	<b>ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΡΑΣΕΩΝ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Δγ1	Υπάλληλοι		5	7,5	37,5		
Δδ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			5		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>18</b>		<b>172,5</b>		<b>Σ(Δ)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ²</b>							<b>172,5</b>

<b>Ε</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ (I2)</b>						
E1	Διευθυντής	Γραφειακός χώρος	1	25	25		
E2	Γραμματεία		1	7,5	7,5		
<b>Εα</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
ΕΑ1	Υπάλληλοι		6	7,5	45		
<b>Εβ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Εβ1	Υπάλληλοι		11	7,5	82,5		
<b>Εγ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Εγ1	Υπάλληλοι		9	7,5	67,5		
Εδ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			40		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>31</b>		<b>305,0</b>		<b>Σ(Ε)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ²</b>							<b>305,0</b>

1	2	3	4	5	6		
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (M2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (M2)	
<b>ΣΤ</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ (I3)</b>						
ΣΤ1	Διευθυντής	Γραφειακός χώρος	1	25	25		
ΣΤ2	Γραμματεία		1	7,5	7,5		
<b>Στα</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
ΣΤα1	Υπάλληλοι		7	7,5	52,5		
<b>ΣΤβ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ Ε&amp;Τ ΥΠΟΔΟΜΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
ΣΤβ1	Υπάλληλοι		5	7,5	37,5		
<b>ΣΤγ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
ΣΤγ1	Υπάλληλοι		3	7,5	22,5		
ΣΤδ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			45		
<b>Στε</b>	<b>ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Στε	Υπάλληλοι		4	7,5	30,0		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			25		270,0	<b>Σ(ΣΤ)</b>	
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ²</b>						<b>270,0</b>	
<b>Z</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ (I4)</b>						
Z1	Διευθυντής	Γραφειακός χώρος	1	25	25		
Z2	Γραμματεία		1	7,5	7,5		
<b>Zα</b>	<b>ΤΜΗΜΑ Α' ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Zα1	Υπάλληλοι		7	7,5	52,5		
<b>Zβ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ Β' ΔΙΜΕΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΜΕΡΩΝ ΔΙΑΚΡΑΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Zβ1	Υπάλληλοι		4	7,5	30		
<b>Zγ</b>	<b>ΤΜΗΜΑ Γ' ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Zγ1	Υπάλληλοι		7	7,5	52,5		
Zδ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			40		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			23		245,0		<b>Σ(Z)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ²</b>						<b>245,0</b>	
<b>H</b>	<b>ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ</b>						
<b>Ha</b>	<b>ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Ha1	Υπάλληλοι		11	7,5	82,5		
Hβ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			5		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			12		100,0	<b>Σ(H)</b>	
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ²</b>						<b>100,0</b>	
<b>ΘΑ</b>	<b>ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ</b>						
	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	12,5	12,5		
Θα1	Υπάλληλοι		6	7,5	45		
Θβ	Ενεργό Αρχείο	Γραφειακός χώρος			10		
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			7		67,5	<b>Σ(Θ)</b>	
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΤΜΗΜΑΤΟΣ σε μ²</b>						<b>67,5</b>	
<b>I</b>	<b>ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ</b>						

1	2	3	4	5	6	
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (M2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (M2)
I1	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	7,5	7,5	
I2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	2	7,5	15	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>3</b>		<b>22,5</b>	<b>Σ(I)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ<sup>2</sup></b>						<b>22,5</b>
<b>K ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ</b>						
<b>K1 ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ</b>						
K2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	7,5	7,5	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>1</b>		<b>7,5</b>	<b>Σ(K)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ<sup>2</sup></b>						<b>7,5</b>
<b>Λ ΥΠΟΔΟΧΗ</b>						
<b>Λ1 ΥΠΟΔΟΧΗ</b>						
Λ2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	2	7,5	15	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>2</b>		<b>15,0</b>	<b>Σ(Λ)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ<sup>2</sup></b>						<b>15,0</b>
<b>M ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ</b>						
M1	Εξωτερικοί Συνεργάτες	Γραφειακός χώρος	2	7,5	15	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>			<b>2</b>		<b>15,0</b>	<b>Σ(M)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ σε μ<sup>2</sup></b>						<b>15,0</b>
<b>N ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>						
N1	SERVER	Γραφειακός χώρος			30	
N2	Χώρος φωτοτυπικών-αποθήκη	Γραφειακός χώρος			10	
N3	Χώρος καθαριστριών-αποθήκη	Γραφειακός χώρος			10	
N4	Ανενεργό Αρχείο	Αποθηκευτικός χώρος			213	
N5	Αποθήκη επίπλου-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός χώρος			20	
N6	Αίθουσα συνεδριάσεων 50 ατόμων				120	
<b>Σύνολο χώρων και ατόμων</b>					<b>403,0</b>	<b>Σ(N)</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας λοιπών χώρων σε μ<sup>2</sup></b>						<b>403,0</b>
<b>Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΓΓΕΚ σε μ<sup>2</sup></b>			<b>136</b>		<b>1838,0</b>	
<b>Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25 %)</b>					<b>459,50</b>	
<b>Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε μ<sup>2</sup></b>					<b>2297,50</b>	

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

Το κτιριολογικό πρόγραμμα συντάχθηκε με βάση την σύνθεση της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.5/2022

Αθήνα,

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

Καθηγ. Αθ. Κυριαζής

**KYRIAZIS ATHANASIOS**  
**2023-03-23 14:41:38**