

- Με το από 18/07/75 Π.Δ. (ΦΕΚ 211Α/17-09-75) κατάργηση η αντίγραφο παραγόμενη στο σχέδιο αλλά και το Ο.Τ. 454 (από το οποίο προέβλε μετεγενέστερα το Ο.Τ. 454) καθιερώνεται ως οικοδομήσιμος χώρος.
- Με το από 29/1/83 Π.Δ. (ΦΕΚ 093/21-11-83) αναδιατάσσονται τα δημοτικά σχέδια του Δήμου μας και το Ο.Τ. 454 διαχωρίζεται σε χώρο παιδικής χαράς (454α), χώρος στάθμευσης (454) και οικοδομήσιμο χώρο.
- Με τη νέα αναδιάρθρωση των δημοτικών σχεδίων της περιοχή, Πλάτους του Δήμου μας (ΦΕΚ 159/09-4-91) το Ο.Τ. 454α χαρακτηρίζεται ως χώρος πρασίνου και χώρος αθλοπαιδιών και παράλληλα μετακινείται ο πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 454α και 450.
- Με την υπ' αριθμ. 3542/10794 Απόφαση Νομικής Δήμου (ΦΕΚ 594/16-6-94) αναδιατάσσονται τα δημοτικά σχέδια και το Ο.Τ. 454α διαχωρίζεται με τη δημιουργία πεζόδρομου σε χώρο αθλοπαιδιών που διατελεί την ομόληση 454α και σε χώρο πρασίνου με την ομόληση 454α.
- 454α, 454β και 454γ, σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 1798/2000 Διοικητική απόφαση (ΦΕΚ 419Τ.Α.Π/23-9-08), η οποία ασυμμετρίζει τον χώρο του Ο.Τ. 454α από «χώρο αθλοπαιδιών» και τον χαρακτηρίζει ως οικοδομήσιμο. Επίσης, μεταξύ άλλων, μετακινείται τον πεζόδρομο μεταξύ των Ο.Τ. 454α και 454γ της βόρειας του χώρου πρασίνου (Ο.Τ. 454γ).

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΤ454Σ ΣΕ ΕΓΤΑ '87**  
 Ε (1.12.13.14.15) = 501.86 μ<sup>2</sup>

Κωδικός: ΟΤ454Σ	Ε = 501.86 μ <sup>2</sup>
Σημεία	X Y Πλευρές
T1	479801.54 4211421.98 15.75
T2	479814.30 4211412.75 32.94
T3	479793.52 4211387.20 14.68
T4	479781.49 4211395.61 33.32

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΕ ΕΓΤΑ '87**  
 Ε (1.2.3.4.5.6.7.8.1) = 199.76 μ<sup>2</sup>

Κωδικός: 01	Ε = 199.76 μ <sup>2</sup>
Σημεία	X Y Πλευρές
1	479784.50 4211399.57 14.85
2	479796.70 4211391.11 4.01
3	479800.00 4211388.82 5.06
4	479796.80 4211384.90 5.47
5	479793.35 4211380.66 11.30
6	479783.92 4211386.88 7.23
7	479777.92 4211390.92 5.89
8	479781.49 4211395.61 4.97

**Ε (9.10.11.3.2.1.9) = 214.79 μ<sup>2</sup>**

Κωδικός: 02	Ε = 214.79 μ <sup>2</sup>
Σημεία	X Y Πλευρές
9	479791.64 4211408.95 15.19
10	479803.65 4211399.66 4.00
11	479806.82 4211397.21 10.81
3	479800.00 4211388.82 4.01
2	479796.70 4211391.11 14.85
1	479784.50 4211399.57 11.79

**Ε (9.12.13.14.11.10.9) = 204.32 μ<sup>2</sup>**

Κωδικός: 03	Ε = 204.32 μ <sup>2</sup>
Σημεία	X Y Πλευρές
9	479791.64 4211408.95 10.55
12	479798.02 4211417.35 15.54
13	479810.31 4211407.84 4.00
14	479813.48 4211405.40 10.55
11	479806.82 4211397.21 4.00
10	479803.65 4211399.66 15.19

**Ε (12.11.15.16.17.14.13.12) = 207.03 μ<sup>2</sup>**

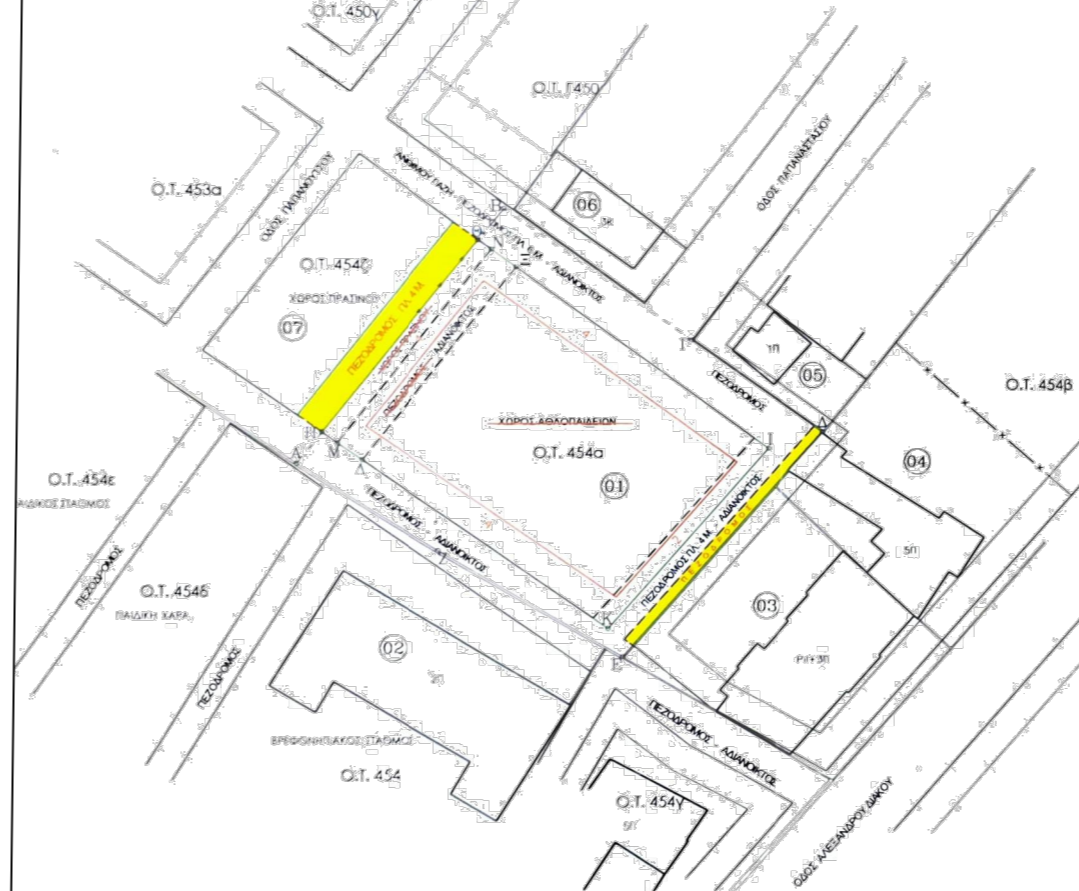
Κωδικός: 04	Ε = 207.03 μ <sup>2</sup>
Σημεία	X Y Πλευρές
12	479798.02 4211417.35 5.81
T1	479801.54 4211421.98 4.42
15	479804.23 4211425.48 6.71
16	479809.65 4211421.53 13.17
17	479810.38 4211413.76 10.78
14	479813.48 4211405.40 4.00
13	479810.31 4211407.84 15.54

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Η ιδιοκτησία 01 με στοιχεία (1.2.3.4.5.6.7.8.1) έχει εμβαδό 199.76 τ.μ. και φέρει την ιδιοκτησία την Χανιώτη Μαρία.  
 Το τμήμα της ιδιοκτησίας 01 με στοιχεία (1.2.3.8.1) εμβαδού 73.79 τ.μ. βρίσκεται εντός του ΚΧ454.  
 Ενώ τμήμα της ιδιοκτησίας 01 με στοιχεία (2.3.4.5.6.7.8.2) εμβαδού 125.97 τ.μ. ρυμοποιείται στο εγκεκριμένο δρόμο.  
 Η ιδιοκτησία 02 με στοιχεία (9.10.11.3.2.1.9) έχει εμβαδό 214.79 τ.μ. και φέρει την ιδιοκτησία την Κατασταλάου Ζένη.  
 Το τμήμα της ιδιοκτησίας 02 με στοιχεία (9.10.2.1) εμβαδού 171.13 τ.μ. βρίσκεται εντός του ΚΧ454.  
 Ενώ τμήμα της ιδιοκτησίας 02 με στοιχεία (10.11.3.2.10) εμβαδού 43.66 τ.μ. ρυμοποιείται στο εγκεκριμένο δρόμο.  
 Η ιδιοκτησία 03 με στοιχεία (9.12.13.14.11.10.9) έχει εμβαδό 204.32 τ.μ. και φέρει την ιδιοκτησία την Σταυροπούλου Θεοδώρα σ.κ.χ. Χρήστου Τρανσυρμάκ.  
 Το τμήμα της ιδιοκτησίας 03 με στοιχεία (12.13.10.9.12) εμβαδού 162.12 τ.μ. βρίσκεται εντός του ΚΧ454.  
 Ενώ τμήμα της ιδιοκτησίας 03 με στοιχεία (13.14.11.10.13) εμβαδού 42.20 τ.μ. ρυμοποιείται στο εγκεκριμένο δρόμο.  
 Η ιδιοκτησία 04 με στοιχεία (12.11.15.16.17.14.13.12) έχει εμβαδό 207.03 τ.μ. και φέρει την ιδιοκτησία την Σταυροπούλου Θεοδώρα σ.κ.χ. Χρήστου Τρανσυρμάκ.  
 Το τμήμα της ιδιοκτησίας 04 με στοιχεία (12.11.12.13.12) εμβαδού 94.03 τ.μ. βρίσκεται εντός του ΚΧ454.  
 Ενώ τμήμα της ιδιοκτησίας 04 με στοιχεία (11.15.16.17.14.13.12.11) εμβαδού 112.20 τ.μ. ρυμοποιείται στο εγκεκριμένο δρόμο.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΡΥΜΟΤΟΜΩΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΕΓΚΕΚ. ΔΡΟΜΟ	ΑΠΟΜΟΝΩΣΙΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΤΟΣ ΚΧ454Σ
01	(1,2,3,4,5,6,7,8,1) 199,76 τ.μ.	(2,3,4,5,6,7,8,2) 125,97 τ.μ.	(1,2,7,8,1) 73,79 τ.μ.
02	(9,10,11,3,2,1,9) 214,79 τ.μ.	(10,11,3,2,10) 43,66 τ.μ.	(9,10,2,1,9) 171,13 τ.μ.
03	(9,12,13,14,11,10,9) 204,32 τ.μ.	(13,14,11,10,13) 42,20 τ.μ.	(12,13,10,9,12) 162,12 τ.μ.
04	(12,11,15,16,17,14,13,12) 207,03 τ.μ.	(11,15,16,17,14,13,12,11) 112,20 τ.μ.	(12,11,17,13,12) 94,03 τ.μ.

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΒΟΗΘΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑΣ**

Α/Α	ΚΩΔ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΛΕΥΘΕΡΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΔΕΔΟΥΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
1	0500111001	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΑΦΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΩΡΑΚΑΣ	2	45000	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	
		ΜΑΚΡΑΛΙΑΝΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ	4	11146	ΚΑΛΕΤΙ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΜΑΚΡΑΛΙΑΝΗΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	14	11146	ΚΑΛΕΤΙ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΑ ΑΝΔΡΕΑΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΠΩΛΗΣΙΑΝΟΥ	ΑΓΩΣΤΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΓΩΝΙΑΣ	ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΜΑΡΤΩΝ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΜΑΖΔΑΡΑΗ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΠΑΡΑΦΟΡΕΥΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΜΑΡΤΩΝ	ΜΑΡΙΑ-ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	116	10460	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΚΑΤΕΡΑΖΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΝΗΣ	40	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΜΕΛΑΡΗΣ	ΠΑΡΠΑΡΑΛΙΑ ΑΝΔΡΕΑΣ	18	10015	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ	ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	3	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ		
ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ	ΜΑΡΚΕΤΤΑ ΚΟΝΕΤΑΝΤΙΝΟΣ	5	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ		
2	0500111004	ΜΠΟΥΡΟΥΚΑ	ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΕ	40	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	4	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	4	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	4	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	1	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	1	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	31-53	11146	ΚΑΛΕΤΙ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	31-53	11146	ΚΑΛΕΤΙ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	238	35000	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	14	14122	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	17	11142	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	88	31913	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	67	32524	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	88	31913	ΚΑΝΟΝΙΚΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	6	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ		
12	0500111002	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	1	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ
		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΛΙΑΚΟΣ	1	14122	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΘΕΣΗ: ΚΧ 454Σ- ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

**Θέμα: Τοπογραφικό Διάγραμμα**

**Ημερομηνία: Μάρτιος 2021**      **Κλίμακα: 1:500**

**Ο συντάξας**      **Θεώρηση**