



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &**  
**ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ηράκλειο Αττ., 16-12-2024  
Αριθ. Πρωτ: οικ 23786

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

1.Ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής με:

Ταχυδρομική διεύθυνση: Στ. Καραγιώργη. 2 - Τ.Κ. 14121.

Κωδικό ΝUTS: EL-301 (Αττική-Βόρειος Τομέας)

Αριθμοί τηλεφώνου: 213-2000152, 2132000250

Ηλεκτρονική Δ/υση (email): [texniki@iraklio.gr](mailto:texniki@iraklio.gr) ή [rapalampros.christos@iraklio.gr](mailto:rapalampros.christos@iraklio.gr)

Ιστοσελίδα: [www.iraklio.gr](http://www.iraklio.gr)

διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4782/2021, του Ν.4412/2016 και των Ν.3669/2008 και Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και **την υπ' αρ. 398/2024 (ΑΔΑ: 9Ν5ΡΩΡ3-4ΑΨ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου Αττικής, του αναφερομένου στην παράγραφο 7 έργου.

2. Τα στοιχεία της σύμβασης ήτοι: Διακήρυξη Δημοπρασίας, η υπ' αρ. 29ΤΥ/24 Μελέτη (Τεχνική περιγραφή, Προμέτρηση, προϋπολογισμός έργου), το ΕΕΣΣ, κλπ είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Δήμου Ηρακλείου Αττικής: [www.iraklio.gr](http://www.iraklio.gr), καθώς και στην διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).

3. Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου Αττικής αποτελεί την Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Ηρακλείου Αττικής για την υλοποίηση τεχνικών έργων.

4. Η αναθέτουσα αρχή ανήκει στην Τοπική Αυτοδιοίκηση Α' βαθμού στις μη κεντρικές κυβερνητικές αρχές.

5. Κωδικός CPV: 45214200-2 Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια

6. Κωδικός ΝUTS: EL-301 (Αττική-Βόρειος Τομέας)

#### **7. Περιγραφή έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ» Α.Μ.29ΤΥ/24 – ΤΜΗΜΑ Α**

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης βλαβών εγκαταστάσεων στα σχολεία όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης, του Δήμου Ηρακλείου Αττικής που προέκυψαν από χρήση, παλαιότητα, καιρικά φαινόμενα, βανδαλισμούς και που η αμεσότητα αποκατάστασης είναι απολύτως αναγκαία.

8. Προϋπολογισμός έργου: 2.359.395,01€ και Φ.Π.Α. 24% 566.254,80€, ήτοι συνολικού προϋπολογισμού 2.925.649,81€.

9. Προθεσμία περαίωσης έργου τριάντα μήνες (30) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

10. Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε κατασκευή έργων κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 3ης τάξης και άνω** που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β), του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Οι Μεμονωμένες Εργοληπτικές Επιχειρήσεις που είναι εγκατεστημένες στην Ελλάδα θα πρέπει να ανήκουν στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ 3ης τάξης και άνω** του Μ.Ε.ΕΠ που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.

11. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27, σύμφωνα με το άρθρο 121 του Ν. 4412/2016.

12. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης (άρθρο 14 της Διακήρυξης) είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

13. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα υποβληθεί με βάση το σύστημα της παραγράφου 2α του άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης), στο αντίστοιχο υποσύστημα του ΕΣΗΔΗΣ.

Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά.

14. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί ηλεκτρονικά σύμφωνα με την παράγραφο 16 της παρούσας.

15. Για την έγκυρη συμμετοχή στον διαγωνισμό κατατίθενται από τους διαγωνιζόμενους, κατά τους όρους του άρθρου 72 Ν. 4412/2016 (άρθρο 15 της Διακήρυξης) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται σε ποσοστό 2% επί του προϋπολογισμού της υπηρεσίας, εκτός Φ.Π.Α, ήτοι στο ποσό των **47.187,9** ευρώ .

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του, ήτοι μέχρι 13/03/2026, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

16.α. Ο προσφέρων δεσμεύεται από την προσφορά του για χρονικό διάστημα 13 μηνών.

β. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

**γ. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 13/01/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00π.μ.**

**δ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 15/01/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00π.μ.**

ε. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

17. Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα.

18. Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές

19.Χρηματοδότηση ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ή ΣΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κωδικός Προϋπολογισμού 2024 Δήμου Ηρακλείου Αττικής: Κ.Α: 15-7331.001

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 4 της ΚΥΑ 56415/26-07-2024 (ΦΕΚ 4457/31-07-2024 τεύχος Β') η υπηρεσία που θα κατανέμονται όλες οι δαπάνες για τις σχολικές μονάδες θα είναι η -70-.

**Ως εκ τούτου για το έτος 2025, ο Κ.Α. 15-7331.001 του έτους 2024, θα αλλάξει σε 70-7331.001.**

20.Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης της δημοπρασίας, αρχικής και τυχόν επαναληπτικών, βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον Οικονομικό Φορέα που ανακηρύχθηκε ανάδοχος και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του έργου.

21. Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης:

Η Διακήρυξη έχει δημοσιευθεί σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 120 & παρ. 1<sup>α</sup> του άρθρου 121 και την παράγραφο 5 του άρθρου 376 στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η παρούσα Περίληψη της Διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με τα εδάφια 2 και 3 της περίπτωσης 31 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 ως τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν.4782/2021 & τον Ν.4412/2016 ως ισχύει καθώς και στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΑΜΠΑΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

---