

Αρμόδιος υπάλληλος: Μ. Καραμπάτσου
Τηλ. : 213 2000 250
Fax : 213 2000 161
E-mail : karampatsou.magda@iraklio.gr

Παρακαλούμε για τη δημοσίευση της παρακάτω πρόσκλησης, σε δύο (2) συνεχείς δημοσιεύσεις, καθώς επίσης και να μας ενημερώσετε για την ημερομηνία των εν λόγω δημοσιεύσεων στην εφημερίδα σας και την αποστολή του φύλλου αυτών, σε ηλεκτρονική μορφή.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Αρμόδιος Υπάλληλος: Ι. Γουλής
ΤΗΛ.:213 2000160
Ταχ. Δ/ση: Μ. Αντύπα & Στ. Καραγιώργη 2
Ηράκλειο 141 21

Ηράκλειο Αττ.:10/03/2020
Αρ. Πρωτ.:οικ 5201
Αρ. Φακ.:Σ4/1 φακ. επαν.
Κ.Ψαλίδι (4^{ος})

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Για υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας στην περιοχή «Κάτω Ψαλίδι» του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. 79881/3445/1984 (ΦΕΚ 862/Β/84) Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
2. Το άρθρο 12 του Ν. 1337/83 και ειδικότερα της παρ. 5 όπως συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162/Α/03.10.1994)
3. Την αριθμ. 93027/7188/1994 (ΦΕΚ 877/Β/25.11.94) Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ , όπως τροποποιήθηκε με την Εγκ. ΔΤΕ/22820/34/97.
4. Την 13/12-02-2020 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

ΚΑΛΟΥΝΤΑΙ

Οι κύριοι και νομείς των ακινήτων εντός των ορίων του εγκεκριμένου σχεδίου «Κάτω Ψαλίδι» του Δήμου Ηρακλείου Αττικής (Π.Δ. 2/8/2018 – ΦΕΚ 174 ΑΑΠ/27-8-2018), να προσέλθουν στο Δημοτικό κατάστημα τις εργάσιμες μέρες και ώρες με σκοπό:

Να υποβάλλουν την προβλεπόμενη δήλωση ιδιοκτησίας και τυχόν παρατηρήσεις επί των αναρτημένων κτηματογραφικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων όσον αφορά στο ακίνητό τους, ώστε να ληφθούν υπ' όψη στην διόρθωση των παραπάνω διαγραμμάτων και πινάκων.

Η προθεσμία υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας και των παρατηρήσεων ορίζεται σε 15 ημέρες από την τελευταία δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης στον ημερήσιο τύπο.

Απαραίτητα στοιχεία τα οποία συνυποβάλλονται με τη δήλωση ιδιοκτησίας και τα οποία οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να έχουν μαζί τους είναι:

1. Φωτοαντίγραφα συμβολαίων του σημερινού ιδιοκτήτη του ακινήτου καθώς και των ιδιοκτητών της ημερομηνίας 28 Μαΐου 2014
2. Τα συνοδεύοντα τους προαναφερόμενους τίτλους ιδιοκτησίας τοπογραφικά διαγράμματα.

3. Απόσπασμα Κτηματολογικού Φύλλου από το Κτηματολογικό Γραφείο Νέας Ιωνίας (28^{ης} Οκτωβρίου 77 – Ν. Ιωνία, τηλ. 210 2798259)

Η υποβολή δήλωσης είναι υποχρεωτική σύμφωνα με τον Ν. 2242/94 η δε παράλειψη υποβολής συνεπάγεται όλες τις επιπτώσεις της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του παραπάνω νόμου για την ιδιοκτησία ως εξής:

α. Κάθε δικαιοπραξία εν ζωή είναι αυτοδικαίως και απολύτως άκυρη αν δεν επισυνάπτεται σε αυτήν πιστοποιητικό του Δήμου, με το οποίο θα βεβαιώνεται η υποβολή της δήλωσης ιδιοκτησίας.

β. Δεν χορηγείται άδεια οικοδομής στο ακίνητο χωρίς την υποβολή κυρωμένου αντιγράφου της δήλωσης ιδιοκτησίας και του παραπάνω αναφερόμενου πιστοποιητικού.

Διευκρινίζεται ότι η υπηρεσία θα δέχεται κοινό Δευτέρα έως Παρασκευή 9:00-14:00.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ν. ΜΠΑΜΠΑΛΟΣ**