

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ.&ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΜΕΛΕΤΗ: 'Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο  
Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο  
Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου'**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ :653.365,28€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)  
CPV : 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών  
NUTS: EL301  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΑΕ 9769.02.080) & ΙΔ. ΠΟΡΟΙ Δ.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

## Πίνακας Περιεχομένων

### Α.ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1. Σκοπιμότητα του έργου
2. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
  - 2.1 Τεχνική Περιγραφή
3. Χωροθέτηση Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στα σχολικά κτίρια
  - 3.1 1ο Λύκειο-1ο Γυμνάσιο
  - 3.2 2ο – 11ο Δημοτικό
  - 3.3 9ο – 10ο Δημοτικό & 9ο Νηπιαγωγείο
  - 3.4 12ο Δημοτικό & 7ο Νηπιαγωγείο
4. Διαθέσιμα Στοιχεία-Μελέτες που σχετίζονται με το αντικείμενο
  - 4.2 Τοπικές Συνθήκες και Ιδιαιτερότητες του Έργου και της Ευρύτερης περιοχής
  - 4.3 Απαιτούμενες Υποστηρικτικές Μελέτες
5. Προτεινόμενο Χρονοδιάγραμμα
  - 5.1 Πρόγραμμα Εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και παροχής απαιτούμενων υπηρεσιών
  - 5.1 Προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα

### Β.ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

1. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο 1<sup>ο</sup> Λύκειο
2. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο 2<sup>ο</sup>-11<sup>ο</sup> Δημοτικό
3. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο 9ο -10ο Δημοτικό
4. Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων στο 12ο Δημοτικό
5. Σύνολο Αμοιβών Μελετών για τέσσερεις αίθουσες πολλαπλών χρήσεων
6. Καλούμενες Τάξεις Πτυχιών

### Γ.ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Δ.ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

## A.ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

### 1.ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μεγάλη αύξηση του πληθυσμού του Δήμου Ηρακλείου, σε συνδυασμό με την επακόλουθη αύξηση των κτιρίων οικιστικής και εμπορικής χρήσης, έχουν αυξήσει την ανάγκη για διαθέσιμους χώρους όπου, κατά τους χειμερινούς μήνες, οι δημότες θα μπορούσαν να συμμετέχουν σε αθλητικές δραστηριότητες και πολιτιστικές εκδηλώσεις.

Επίσης υπάρχει η επιθυμία της αύξησης των αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων στα πλαίσια της σχολικής εκπαίδευσης.

Έτσι, προκειμένου ο Δήμος να καλύψει ταυτόχρονα και τις δύο ανωτέρω ανάγκες ως καταλληλότεροι χώροι κρίθηκαν οι περιβάλλοντες χώροι κάποιων σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου.

Προτείνεται λοιπόν η υλοποίηση του έργου «Αίθουσες πολλαπλών χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείου του Δήμου Ηρακλείου».

Τα αποτελέσματα που αναμένονται με την κατασκευή των Αιθουσών Πολλαπλών Χρήσεων (ΑΠΧ) είναι η αναβάθμιση των σχολικών συγκροτημάτων και η ενίσχυση αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων στα πλαίσια των σχολικών ωρών. Η ύπαρξη μόνο υπαίθριων γηπέδων δεν εξασφαλίζει ένα προστατευμένο χώρο αθλοπαιδιών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων κατά τους χειμερινούς μήνες για τους μαθητές με αποτέλεσμα πολλές διδακτικές ώρες γυμναστικής να χάνονται λόγω των καιρικών συνθηκών, οι μαθητές να μην μπορούν να αναπτύξουν σταθερή ενασχόληση με τα σπορ καθ' όλη τη διάρκεια της σχολικής χρονιάς κτλ. Με την κατασκευή των προτεινόμενων αιθουσών το πρόβλημα αυτό θα λυθεί. Επίσης θα δοθεί μεγαλύτερη δυνατότητα στους μαθητές να ασχοληθούν με δημιουργικές - πολιτιστικές δραστηριότητες όπως πχ το θεατρικό παιχνίδι οι οποίες απαιτούν διαθέσιμο κλειστό χώρο. Τέλος μπορούν να διοργανωθούν στην αίθουσα αυτή τακτικές παρουσιάσεις βιβλίων, διαλέξεις κτλ οι οποίες θα αναβαθμίσουν το εκπαιδευτικό και πολιτιστικό επίπεδο του σχολείου δίνοντας νέα ερεθίσματα στους μαθητές. Έτσι λοιπόν η κατασκευή των αιθουσών πολλαπλής χρήσης θα έχει πολλά θετικά αποτελέσματα για τους μαθητές των σχολείων.

Όμως οι ανωτέρω αίθουσες μπορούν να χρησιμοποιηθούν και μετά το τέλος των σχολικών ωρών σαν χώροι αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων από τους κατοίκους του Δήμου Ηρακλείου και των γειτονικών δήμων. Αθλητικές δραστηριότητες όπως γυμναστική, μαθήματα χορού κτλ αλλά και πολιτιστικές όπως μαθήματα ζωγραφικής, θεατρικό παιχνίδι κτλ μπορούν να οργανωθούν σε αυτές. Επίσης, δίνεται η δυνατότητα να βρουν στέγη χορευτικά συγκροτήματα μικρών και μεγάλων συλλόγων, ομάδες και σύλλογοι διαφόρων δραστηριοτήτων κτλ. Οι ανωτέρω αίθουσες λοιπόν θα αποτελέσουν πόλο έλξης αθλητικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων για την περιοχή και θα ενδυναμώσει την τοπική κοινωνία από πλευράς κοινωνικού – πολιτιστικού αποτελέσματος.

## **2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

### **2.1 Τεχνική Περιγραφή του Αντικειμένου**

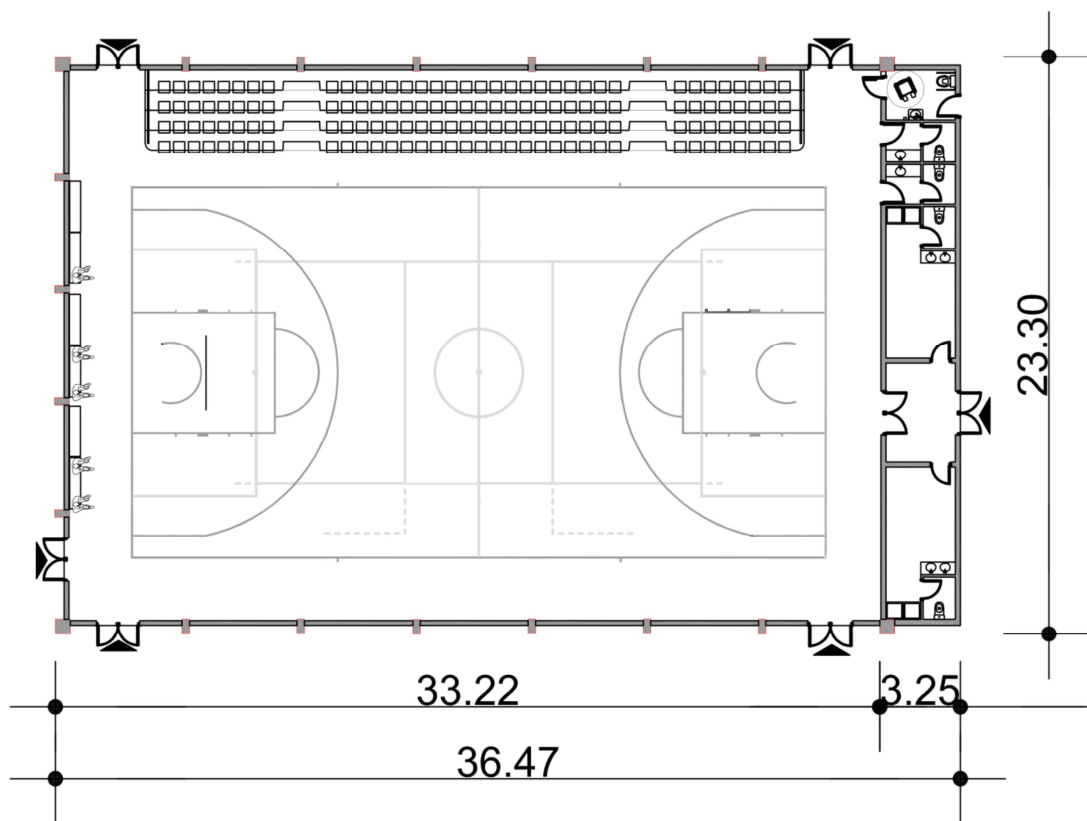
Η παρούσα προκαταρκτική επεξεργασία αφορά την μελέτη με τίτλο: «Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου».

Οι αίθουσες αυτές θα χωροθετηθούν μέσα στον περιβάλλοντα χώρο των ανωτέρω σχολικών κτιρίων. Θα καλύψουν την ανάγκη ανάπτυξης πολλαπλών δραστηριοτήτων καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου. Οι προτεινόμενες κλειστές Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων θα περιλαμβάνουν γήπεδο μπάσκετ/βόλεϊ, κερκίδες, αποδυτήρια και χώρους υγιεινής.

Προτείνεται η κατασκευή τεσσάρων πανομοιότυπων αιθουσών πολλαπλών χρήσεων στον ελεύθερο περιβάλλοντα χώρο του κάθε σχολικού συγκροτήματος, δίπλα από τα υπάρχοντα ανοικτά γήπεδα μπάσκετ προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί τόσο το μελετητικό κόστος όσο και το κατασκευαστικό.

Η προτεινόμενη αίθουσα λοιπόν έχει ορθογωνική κάτοψη διαστάσεων 36.47X23.30 και συνολική επιφάνεια 849.75μ<sup>2</sup>. Περιλαμβάνει το βασικό χώρο του γηπέδου και των κερκίδων διαστάσεων 33.22X23.30 και μια ζώνη βοηθητικών χρήσεων διαστάσεων 3.25X23.30 στην οποία χωροθετούνται οι χώροι υγιεινής και τα αποδυτήρια. Ο φέρων οργανισμός της αίθουσας θα αποτελείται από γραμμικά μέλη δομικού χάλυβα τα οποία θα θεμελιωθούν κατάλληλα στο έδαφος. Περιμετρικά θα τοποθετηθούν διπλά μονωμένα panels πλαγιοκάλυψης τα οποία θα πληρούν τις σύγχρονες απαιτήσεις θερμομονωτικής επάρκειας. Η στέγαση του κτιρίου θα γίνει από κεκλιμένη μεταλλική στέγη με διπλά μονωμένα panels οροφής. Προτείνεται η κατάλληλη τοποθέτηση ανοιγμάτων στη στέγη του κτιρίου προκειμένου να ενισχύεται ο φυσικός φωτισμός σε αυτό. Σε όλα τα ανοίγματα θα τοποθετηθούν κουφώματα αλουμινίου ενεργειακά αποδοτικά με θερμοδιακοπή και διπλούς ενεργειακούς υαλοπίνακες. Τα εσωτερικά χωρίσματα θα γίνουν από διπλή ανθυγρά γυψοσανίδα. Τέλος η θέρμανση-ψύξη-αερισμός του κτιρίου θα εξασφαλίζεται από σύστημα κλιματισμού.

Παρακάτω παρατίθεται μια ενδεικτική κάτοψη της προτεινόμενης αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

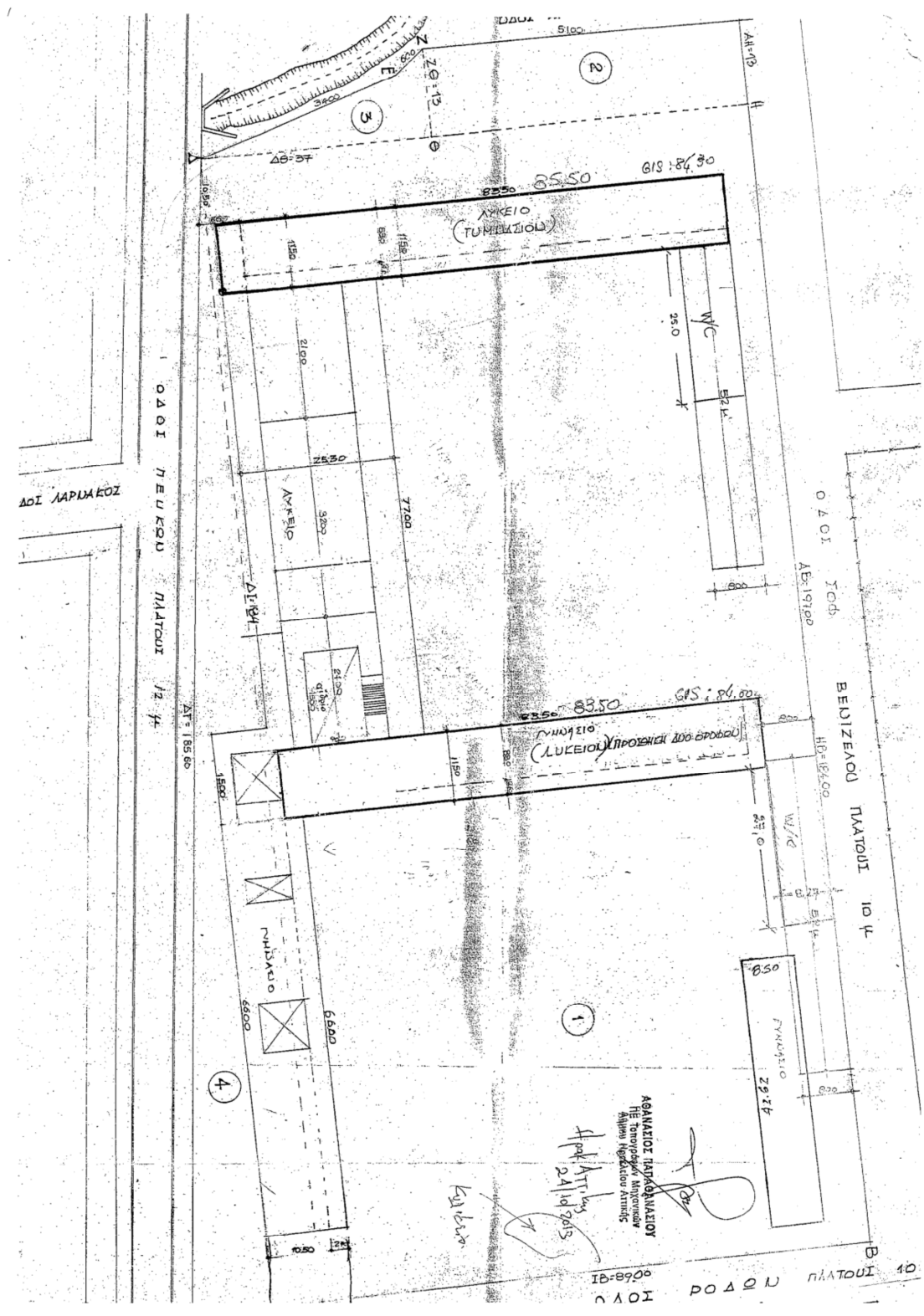


### 3. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΘΟΥΣΑ Π.Χ.

Παρακάτω γίνεται μια σύντομη αναφορά στη χωροθέτηση της ανωτέρω αίθουσας στον περιβάλλοντα χώρο των εν λόγω σχολικών κτιρίων:

### 3.1 1ο Λύκειο – 1ο Γυμνάσιο

Το σχολικό συγκρότημα του 1ου Γυμνασίου-1ου Λυκείου του Δήμου Ηρακλείου χωροθετείται στο Ο.Τ. 217, που περικλείεται από τις οδούς Πεύκων, Ρόδων, Σοφ. Βενιζέλου και Χρ. Βασιλείου.



Στο παραπάνω γήπεδο έχουν χωροθετηθεί δύο επιμήκη σχολικά κτίρια στα οποία στεγάζονται το 1ο Γυμνάσιο και το 1ο Λύκειο. Τα κτίρια αυτά κατασκευάστηκαν με οικοδομικές άδειες του Ο.Σ.Κ.

Επισυνάπτεται η άδεια 4500/78 προσθήκης καθ' ύψος δύο ορόφων. Παρακάτω παρατίθενται τα στοιχεία δόμησης του σχολικού συγκροτήματος, οι σύγχρονοι όροι δόμησης, η προτεινόμενη δόμηση και κάλυψη και ο έλεγχος επάρκειας του υπολοίπου δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων

|               | Οικ.Αδεια<br>4500/78   | Τακτοποίηση<br>N.4495/2017 | Σύγχρονοι Όροι<br>Δόμησης (NOK)                      | Επιτρεπόμενα<br>Εοικ.=19.211μ <sup>2</sup><br>(Ο.Α) | Προτεινόμενα         | Σύνολο 1+2+5                                    |
|---------------|------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|
|               | 1                      | 2                          | 3                                                    | 4                                                   | 5                    | 6                                               |
| <b>Κάλυψη</b> | 5.757,80μ <sup>2</sup> |                            | 0.40                                                 | 7.684,40μ <sup>2</sup>                              | 849.75μ <sup>2</sup> | 6.607,55μ <sup>2</sup> <7.684,40μ <sup>2</sup>  |
| <b>Δόμηση</b> | 1.920,00μ <sup>2</sup> |                            | 1.20                                                 | 23.053,20μ <sup>2</sup>                             | 849.75μ <sup>2</sup> | 2,769,75μ <sup>2</sup> <23.053,20μ <sup>2</sup> |
| <b>Ύψος</b>   | 7.30μ                  |                            | 17,25μ (Κατά NOK όπως συμπληρώθηκε με το N4258/2014) |                                                     |                      |                                                 |

Όπως φαίνεται από τα παραπάνω υπάρχει υπόλοιπο δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον ακάλυπτο χώρο του σχολείου. Πριν την έκδοση άδειας δόμησης της αίθουσας θα εκπονηθεί νέο τοπογραφικό διάγραμμα του σχολικού συγκροτήματος με συντεταγμένες ΕΓΣΑ και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Επίσης θα γίνει αποτύπωση των υπάρχουσών κτιρίων, κατασκευών κτλ, θα ελεγχθεί η νομιμότητα τους, τυχούσες αυθαιρεσίες θα τακτοποιηθούν κτλ.

Παρακάτω παρατίθεται η πρόταση χωροθέτησης της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον περιβάλλοντα χώρο του 1ου Γυμνασίου – 1ου Λυκείου.





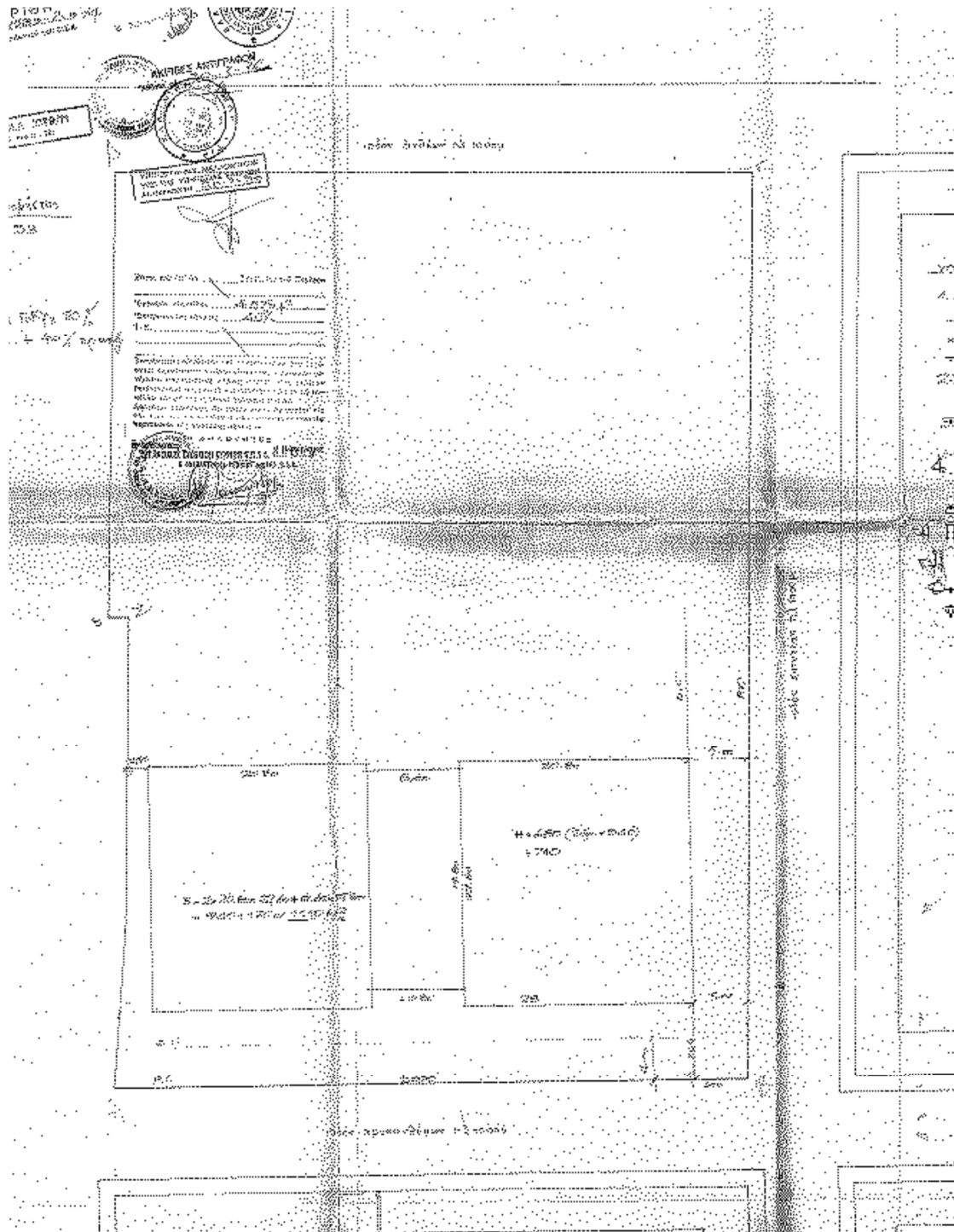
Παρακάτω παρατίθεται φωτογραφική αποτύπωση του 1ου Γυμνασίου-1ου Λυκείου του Δήμου Ηρακλείου





### 3.2 2ο - 11ο Δημοτικό

Το σχολικό συγκρότημα του 2ου-11ου Δημοτικού σχολείου του Δήμου Ηρακλείου χωροθετείται στο Ο.Τ. 52, που περικλείεται από τις οδούς Χρυσανθέμων, Ευτυχίας και Ηλ. Αποστόλου



Στο παραπάνω γήπεδο έχει χωροθετηθεί ένα σχολικό κτίριο στο οποίο στεγάζεται το 2ο και 11ο Δημοτικό σχολείο. Το εν λόγω κτίριο κατασκευάστηκε σύμφωνα με την οικοδομική άδεια 1722/76 του Ο.Σ.Κ. Παρακάτω παρατίθενται τα στοιχεία δόμησης του σχολικού συγκροτήματος, οι σύγχρονοι όροι δόμησης, η προτεινόμενη δόμηση και κάλυψη και ο έλεγχος επάρκειας του υπολοίπου δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων

|               | <b>Οικ.Άδεια<br/>1722/76</b> | <b>Τακτοποίηση<br/>N4495/2017</b> | <b>Σύγχρονοι Όροι<br/>Δόμησης (ΝΟΚ)</b>              | <b>Επιτρεπόμε<br/>να<br/>Εοικ.=4.875<br/>μ2 (Ο.Α)</b> | <b>Προτεινόμε<br/>να</b> | <b>Σύνολο 1+2+5</b>          |
|---------------|------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
|               | <b>1</b>                     | <b>2</b>                          | <b>3</b>                                             | <b>4</b>                                              | <b>5</b>                 | <b>6</b>                     |
| <b>Κάλυψη</b> | 1.110μ2                      | 50,75+101,70                      | 0.40                                                 | 1.950μ2                                               | 849.75μ2                 | <b>2.112,50μ2&gt;1.950μ2</b> |
| <b>Δόμηση</b> | 2.220μ2                      | 50,75+101,70                      | 1.20                                                 | 5.850μ2                                               | 849.75μ2                 | 3.222,20μ2<5.850μ2           |
| <b>Ύψος</b>   | 6.80μ                        |                                   | 17,25μ (Κατά ΝΟΚ όπως συμπληρώθηκε με το Ν4258/2014) |                                                       |                          |                              |

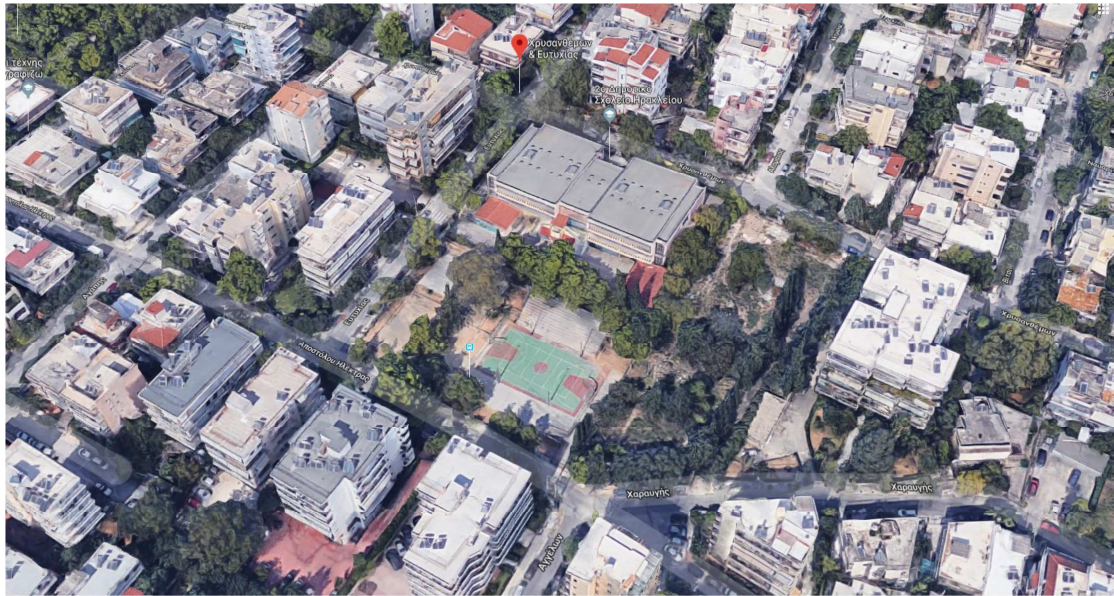
Βάσει της οικοδομικής άδειας η πραγματοποιούμενη κάλυψη είναι 1.110μ2. Βάσει νεώτερης αποτύπωσης έχει γίνει προσθήκη δύο ισόγειων κτισμάτων συνολικού εμβαδού 152,45μ2. Με την προσθήκη της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, 849,75μ2, υπάρχει υπέρβαση επιτρεπόμενης κάλυψης, της τάξεως των 162,50τμ (2.112,50μ2 > 1.950μ2). Όμως επειδή η προσθήκη της αίθουσας ΠΧ κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική ο δήμος Ηρακλείου θα προβεί στην δήλωση των αυθαίρετων κτισμάτων στο Ν4495/2017 και στη συνέχεια στην κατεδάφιση τους έτσι ώστε να επαρκεί η κάλυψη για την κατασκευή της αίθουσας

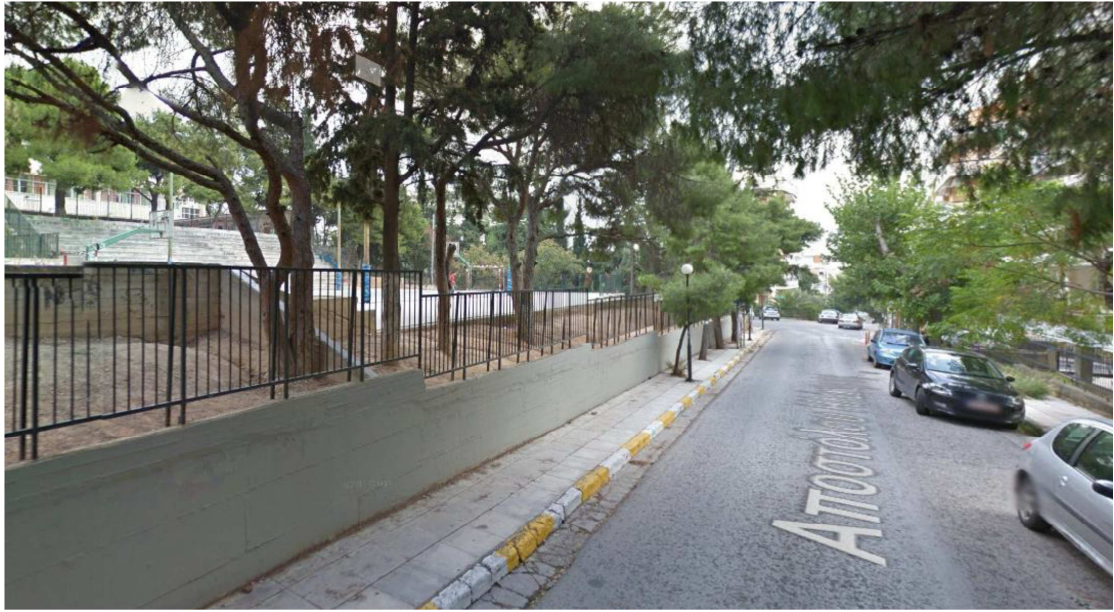
Πριν την έκδοση άδειας προσθήκης της αίθουσας θα εκπονηθεί νέο τοπογραφικό διάγραμμα του σχολικού συγκροτήματος με συντεταγμένες ΕΓΣΑ και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Επίσης θα γίνει αποτύπωση των υπαρχουσών κτιρίων, κατασκευών κτλ, θα ελεγχθεί η νομιμότητά τους, τυχούσες αυθαιρεσίες θα δηλωθούν στο Ν4495/2017 και στη συνέχεια θα εκδοθεί άδεια κατεδάφισης των αυθαιρέτων χώρων ώστε να επαρκεί η υπολειπόμενη κάλυψη

Παρακάτω παρατίθεται η πρόταση χωροθέτησης της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον περιβάλλοντα χώρο του 2ου - 11ου Δημοτικού Σχολείου.



Παρακάτω παρατίθεται φωτογραφική αποτύπωση του 2ου-11ου Δημοτικού Σχολείου του Δήμου Ηρακλείου





### 3.3 9ο- 10ο Δημοτικό & 9ο Νηπιαγωγείο

Το σχολικό συγκρότημα του 9ου-10ου Δημοτικού και του 9ου Νηπιαγωγείου του Δήμου Ηρακλείου χωροθετείται στο Ο.Τ. 224, που περικλείεται από τις οδούς Αυγής, Ματρώζου, Μακεδονίας και Σουλίου.





Στο παραπάνω γήπεδο έχει χωροθετηθεί ένα σχολικό κτίριο στο οποίο στεγάζεται το 9ο και 10ο Δημοτικό σχολείο. Το εν λόγω κτίριο κατασκευάστηκε σύμφωνα με την οικοδομική άδεια 46811/82 του Ο.Σ.Κ. Έγινε προσθήκη του 9ου Νηπιαγωγείου σύμφωνα με την οικοδομική άδεια 411/85. Παρακάτω παρατίθενται τα στοιχεία δόμησης του σχολικού συγκροτήματος, οι σύγχρονοι όροι δόμησης, η προτεινόμενη δόμηση και κάλυψη και ο έλεγχος επάρκειας του υπολοίπου δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

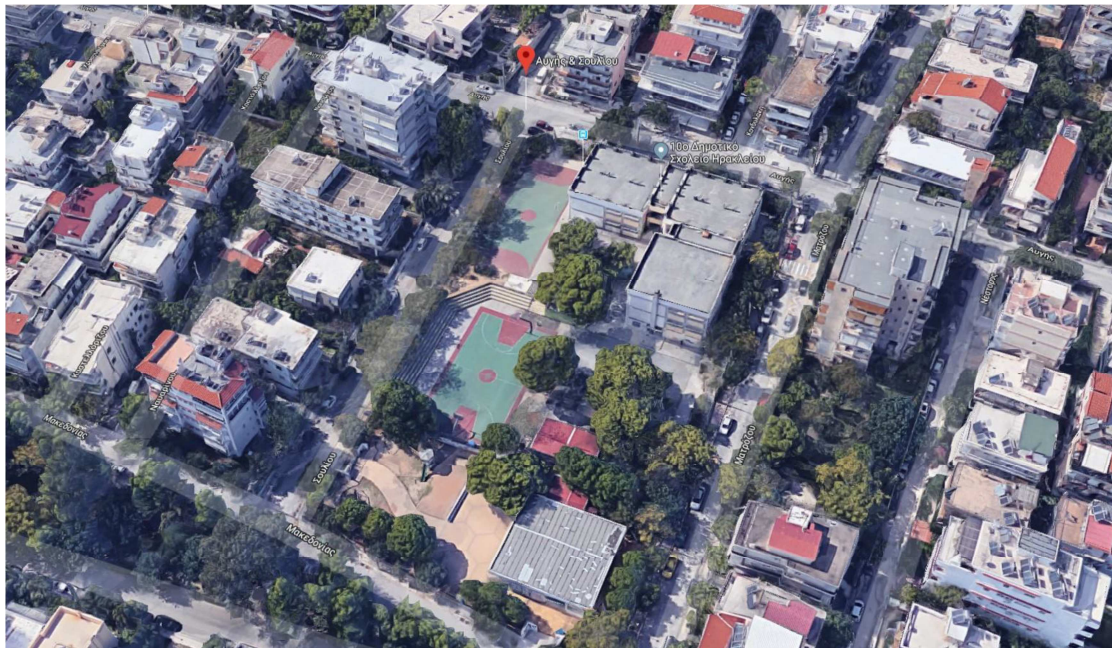
|               | Οικ.Αδεια<br>46811/82 | Τακτοποίηση<br>N4495/2017<br>ή Προσθήκη | Σύγχρονοι Όροι<br>Δόμησης (NOK)                                  | Επιτρεπόμενα<br>Εοικ.=6.917μ2<br>(Ο.Α) | Προτεινόμενα | Σύνολο 1+2+5              |
|---------------|-----------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|---------------------------|
|               | 1                     | 2                                       | 3                                                                | 4                                      | 5            | 6                         |
| <b>Κάλυψη</b> | 931,84μ2              | 262,44μ2                                | 0.40                                                             | 2.766,80μ2                             | 849.75μ2     | 2.043,56μ2<2.<br>766,80μ2 |
| <b>Δόμηση</b> | 2.195,12μ<br>2        | 262,44μ2                                | 1.20                                                             | 8.340μ2                                | 849.75μ2     | 3.307,31μ2<8.<br>340μ2    |
| <b>Ύψος</b>   | 11.80μ                |                                         | 17,25μ (Κατά<br>NOK όπως<br>συμπληρώθηκε<br>με το<br>N4258/2014) |                                        |              |                           |

Όπως φαίνεται από τα παραπάνω υπάρχει υπόλοιπο δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον ακάλυπτο χώρο του σχολείου. Πριν την έκδοση άδειας δόμησης της αίθουσας θα εκπονηθεί νέο τοπογραφικό διάγραμμα του σχολικού συγκροτήματος με συντεταγμένες ΕΓΣΑ και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Επίσης θα γίνει αποτύπωση των υπαρχουσών κτιρίων, κατασκευών κτλ, θα ελεγχθεί η νομιμότητα τους, τυχούσες αυθαιρεσίες θα τακτοποιηθούν κτλ.

Παρακάτω παρατίθεται η πρόταση χωροθέτησης της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον περιβάλλοντα χώρο του 9ου - 10ου Δημοτικού και 9ου Νηπιαγωγείου.



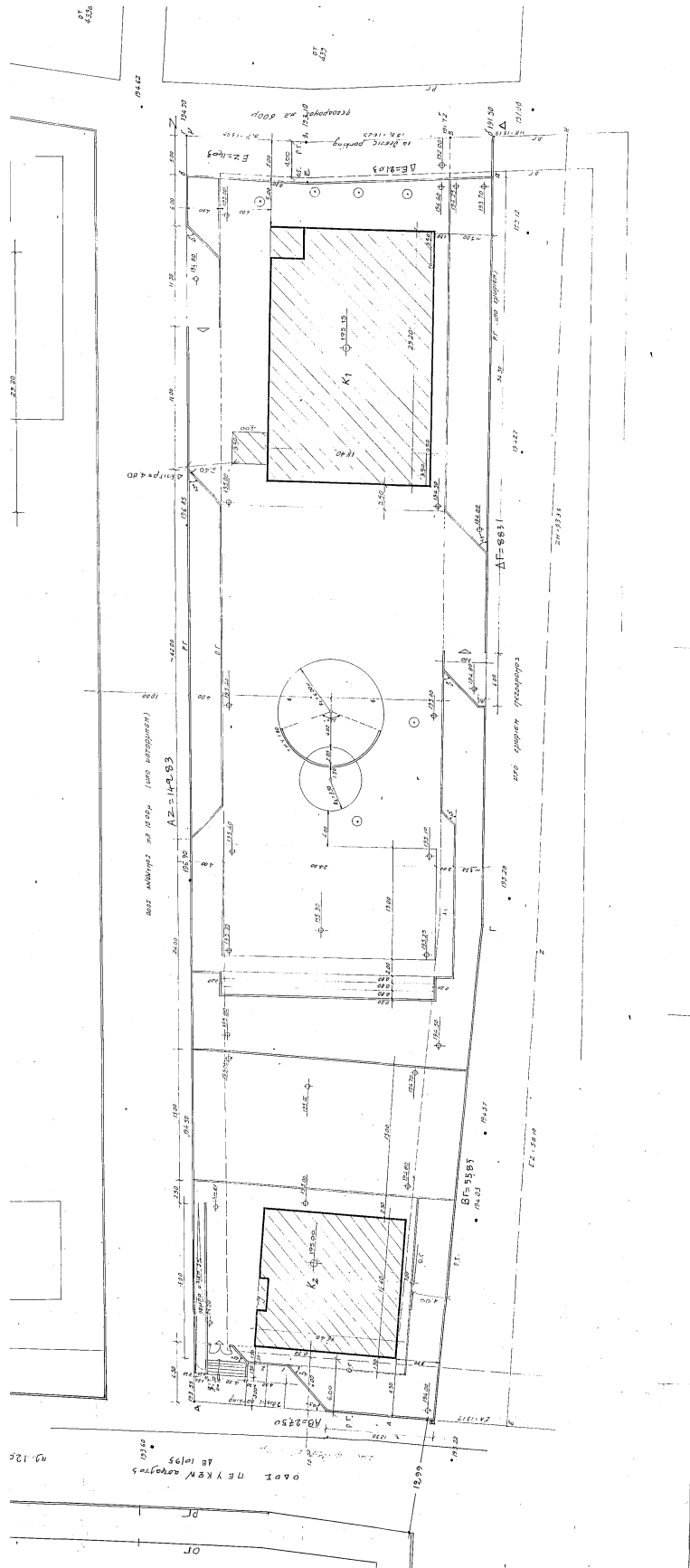
Παρακάτω παρατίθεται φωτογραφική αποτύπωση του 9ου -10ου Δημοτικού και 9ου Νηπιαγωγείου του Δήμου Ηρακλείου





### 3.4 12ο Δημοτικό & 7ο Νηπιαγωγείο

Το σχολικό συγκρότημα του 12ου Δημοτικού σχολείου και του 7ου Νηπιαγωγείου του Δήμου Ηρακλείου χωροθετείται στο Ο.Τ. 233, που περικλείεται από τις οδούς Πευκών και Κύπρου.



Στο παραπάνω γήπεδο έχουν χωροθετηθεί δύο σχολικά κτίρια στα οποία στεγάζονται το 12ο Δημοτικό και το 7ο Νηπιαγωγείο. Τα συγκεκριμένα κτίρια κατασκευάστηκαν σύμφωνα με την οικοδομική άδεια 411/95 του Ο.Σ.Κ. Παρακάτω παρατίθενται τα στοιχεία δόμησης του σχολικού συγκροτήματος, οι σύγχρονοι όροι δόμησης, η προτεινόμενη δόμηση και κάλυψη και ο έλεγχος επάρκειας του υπολοίπου δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

|        | Οικ.Αδεια<br>411/95 | Τακτοποίηση<br>N4495/2017 | Σύγχρονοι Όροι<br>Δόμησης (ΝΟΚ)                            | Επιτρεπόμενα<br>Εοικ.=4.028μ2<br>(Ο.Α) | Προτεινόμενα | Σύνολο 1+2+5          |
|--------|---------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|-----------------------|
|        | 1                   | 2                         | 3                                                          | 4                                      | 5            | 6                     |
| Κάλυψη | 816,74μ2            |                           | 0.50                                                       | 2.014μ2                                | 849.75μ2     | 1.666,49μ2<2.014μ2    |
| Δόμηση | 1.902,94μ2          |                           | 1.20                                                       | 4.833,60μ2                             | 849.75μ2     | 2.752,49μ2<4.833,60μ2 |
| Ύψος   | 11.60μ              |                           | 17,25μ (Κατά ΝΟΚ<br>όπως συμπληρώθηκε<br>με το Ν4258/2014) |                                        |              |                       |

Όπως φαίνεται από τα παραπάνω υπάρχει υπόλοιπο δόμησης και κάλυψης για την προσθήκη της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον ακάλυπτο χώρο του σχολείου.

Πριν την έκδοση άδειας δόμησης της αίθουσας θα εκπονηθεί νέο τοπογραφικό διάγραμμα του σχολικού συγκροτήματος με συντεταγμένες ΕΓΣΑ και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Επίσης θα γίνει αποτύπωση των υπαρχουσών κτιρίων, κατασκευών κτλ, θα ελεγχθεί η νομιμότητα τους, τυχούσες αυθαιρεσίες θα τακτοποιηθούν κτλ.

Παρακάτω παρατίθεται η πρόταση χωροθέτησης της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στον περιβάλλοντα χώρο του 12ου Δημοτικού και 7ου Νηπιαγωγείου.







#### **4.1 Διαθέσιμα Στοιχεία - Μελέτες που σχετίζονται με το αντικείμενο**

Παρακάτω παρατίθενται τα στοιχεία που είναι στην διάθεση μας και υπάρχουν στο αρχείο της Υπηρεσίας μας.

##### **1ο Γυμνάσιο – 1ο Λύκειο**

1. Στέλεχος Οικοδομικής Άδειας 4500/78
2. Διάγραμμα Δόμησης Ο.Α.
3. Τροποποίηση Ρυμοτομικού
4. Όροι Δόμησης (Ηράκλειο Τομέας 72)

##### **2ο – 11ο Δημοτικό**

1. Στέλεχος Οικοδομικής Άδειας 1722/76
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Α.
3. Διάγραμμα Δόμησης Ο.Α.
4. Τροποποίηση Ρυμοτομικού
5. Όροι Δόμησης (Ηράκλειο Τομέας 1.III 27.III 8.III)

##### **9ο –10ο Δημοτικό & 9ο Νηπιαγωγείο**

1. Στέλεχος Οικοδομικής Άδειας 46811/85 & Ο.Α. 411/85 (προσθήκη 9ου Νηπιαγωγείου)
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Α.
3. Διάγραμμα Δόμησης Ο.Α. 411/85 (προσθήκη 9ου Νηπιαγωγείου)
4. Τροποποίηση Ρυμοτομικού
5. Όροι Δόμησης (Ηράκλειο Τομέας 72)

##### **12ο Δημοτικό & 7ο Νηπιαγωγείο**

1. Στέλεχος Οικοδομικής Άδειας 411/995
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Α.
3. Διάγραμμα Δόμησης Ο.Α.
4. Τροποποίηση Ρυμοτομικού (άξονας Αδριάνειου υδραγωγείου)
5. Διαμόρφωση Αύλειου χώρου
6. Όροι Δόμησης (Ηράκλειο Τομέας 124)

Αντίγραφα όλων των ανωτέρω στοιχείων θα δοθούν στον ανάδοχο μετά την υπογραφή της σύμβασης .

#### **4.2 Τοπικές Συνθήκες και Ιδιαιτερότητες του Έργου και της Ευρύτερης Περιοχής**

Οι προτεινόμενες Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων θα χωροθετηθούν στον περιβάλλοντα χώρο σχολικών κτιρίων του δήμου Ηρακλείου ο οποίος βρίσκεται στα Β-ΒΑ του δήμου Αθηναίων. Αποτελεί μια αστική περιοχή κυρίως κατοικίας με ήπια επαγγελματική δραστηριότητα. Χαρακτηρίζεται από σχετικά έντονη παρουσία πρασίνου και δεν υπάρχουν ιδιαίτερα περιβαλλοντικά προβλήματα. Οι προτεινόμενες αίθουσες, δεν θα επιβαρύνουν περιβαλλοντικά την γειτονική περιοχή. Έτσι για το προτεινόμενο έργο δεν απαιτούνται περιβαλλοντικές δεσμεύσεις.

Όσον αφορά την έγκριση της αρχαιολογίας:

Δεν απαιτείται για το 1ο Γυμνάσιο-1ο Λύκειο τα οποία ανήκουν στον τομέα 72 του Δήμου Ηρακλείου όπως άλλωστε φαίνεται από τους επισυναπτόμενους σύγχρονους όρους δόμησης της περιοχής.

Δεν απαιτείται για το 2ο -11ο Δημοτικό όπως άλλωστε φαίνεται από τους επισυναπτόμενους σύγχρονους όρους δόμησης της περιοχής.

Δεν απαιτείται για το 9ο – 10ο Δημοτικό όπως άλλωστε φαίνεται από τους επισυναπτόμενους σύγχρονους όρους δόμησης της περιοχής.

Όσον αφορά το 12ο Δημοτικό σε περίπτωση εκσκαφών <50μ εκατέρωθεν του άξονα του Αδριάνειου Υδραγωγείου, απαιτείται έγκριση Αρχαιολογίας. Στην αντίθετη περίπτωση δεν απαιτείται.

Για την προσθήκη των ανωτέρω αιθουσών απαιτείται Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής επειδή αποτελούν ειδικά δημόσια κτίρια.

#### **4.3 Απαιτούμενες Υποστηρικτικές Μελέτες**

Πριν την εκπόνηση των αρχιτεκτονικών, στατικών κτλ μελετών απαιτείται η εκπόνηση κάποιων υποστηρικτικών μελετών.

Απαιτείται Τοπογραφική Αποτύπωση με συντεταγμένες ΕΓΣΑ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές η οποία θα αποτελέσει το σύγχρονο υπόβαθρο πάνω στο οποίο θα στηριχθεί η αρχιτεκτονική μελέτη και το διάγραμμα δόμησης της προσθήκης των αιθουσών.

Η Εδαφοτεχνική - Γεωτεχνική Έρευνα απαιτείται προκειμένου να διερευνηθούν οι εδαφικές παράμετροι στις θέσεις θεμελίωσης των αιθουσών.

## **5. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

### *5.1 Πρόγραμμα Εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και παροχής απαιτούμενων υπηρεσιών*

Το πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και παροχής των απαιτούμενων υπηρεσιών που πρόκειται να ακολουθηθεί είναι το ακόλουθο:

1. Συλλογή όλων των υπαρχόντων σχεδίων, μελετών, στελεχών αδειών κτλ που σχετίζονται με τα ανωτέρω σχολικά κτίρια
2. Τοπογραφική Αποτύπωση των γηπέδων με συντεταγμένες ΕΓΣΑ
3. Εκπόνηση Γεωτεχνικής έρευνας στις θέσεις θεμελίωσης των νέων αιθουσών
4. Επιτόπου επίσκεψη, έλεγχος της νομιμότητας των υπαρχόντων κτισμάτων με βάση τα εγκεκριμένα σχέδια των οικοδομικών αδειών, φωτογραφική αποτύπωση κτλ
5. Τακτοποίηση πιθανών αυθαιρεσιών με το Ν.4495/2017
6. Ηλεκτρονική Υποβολή αιτήματος για βεβαίωση όρων δόμησης και απαιτούμενων εγκρίσεων για κάθε οικόπεδο.
7. Εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων
8. Εκπόνηση του διαγράμματος δόμησης για ΚΑΘΕ ένα σχολικό συγκρότημα.
9. Σε περίπτωση που τα στοιχεία δόμησης κάποιου σχολικού συγκροτήματος δεν επαρκούν (πχ 9-10ο Δημοτικό σχολείο) θα εκδοθεί άδεια κατεδάφισης πχ προκάτ αιθουσών προκειμένου το υπόλοιπο δόμησης και κάλυψης στο γήπεδο να επαρκεί.
10. Συλλογή των απαιτούμενων εγκρίσεων (Αρχαιολογία όπου απαιτείται και Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής)
11. Στατική Μελέτη της αίθουσας πολλαπλής χρήσης για κάθε οικόπεδο λαμβάνοντας υπόψη τις εδαφολογικές παραμέτρους του κάθε γηπέδου.
12. ΗΜ μελέτη της αίθουσας , Ενεργειακή Μελέτη (ΚΕΝΑΚ ) της αίθουσας.
13. Συλλογή όλων των απαιτούμενων στοιχείων για την αδειοδότηση της προσθήκης των αιθουσών πολλαπλών χρήσεων.
14. Ηλεκτρονική έκδοση άδειας προσθήκης της νέας αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στα σχολικά συγκροτήματα
- 15.Σύνταξη τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ ΦΑΥ .

## 5.2 Προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα

| <b>ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: «Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου»</b> |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
|                                                                                                                                                                                       | ΦΑΣΗ Α   |  |  |  |  | ΦΑΣΗ Β |  |  |  |  |  |
| Εκπόνηση προκαταρκτικών μελετών και οριστικών μελετών στις κατηγορίες ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ - ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΑ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ                                                                        |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| Διαδικασία ελέγχων , εγκρίσεων                                                                                                                                                        |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| Εκπονηση οριστικών μελετών στις κατηγορίες ΣΤΑΤΙΚΑ , Η/Μ , ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ                                                                                                                 |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| Διορθώσεις - Εγκρίσεις - Έκδοση Αδειών Δόμησης                                                                                                                                        |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ, ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                                                                                                                  |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| Έγκριση και Οριστική παραλαβή μελέτης                                                                                                                                                 |          |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ                                                                                                                                                              | 5 μήνες  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΝ                                                                                                                                                 | 5 μήνες  |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ                                                                                                                                                            | 11 μήνες |  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |

Ηράκλειο Αττ., 21/09/2020

| ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ                                                                          | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ                               | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΣΑΡΑΦΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ<br>Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ                                           | ΤΑΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>Μηχ/γος Μηχανικός ΠΕ | Ο Αν. Δ/ντής Πολεοδομίας κ.Τ.Ι<br>Τεχνικών Υπηρεσιών<br><br>ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ<br>Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ |
| <b>ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ</b>                                                                    |                                         |                                                                                                               |
| <b>Με την υπ' αρ. 238/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΔΧΓΩΡ3-ΧΦ1)</b> |                                         |                                                                                                               |

## B.ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

**ΜΕΛΕΤΗ:** 'Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου'  
**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4412/2016, ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ [Υ.Α. ΔΝΣΓ /32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/20-7-2017)] ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΕΝΑΚ (ΦΕΚ 407Β/2010)**

### 1. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ 1<sup>ο</sup> ΛΥΚΕΙΟ

#### 1.1 Τοπογραφική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ</b> (άρθρο ΤΟΠ) |                                                                                     |        |      |    |      |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|----|------|----------|
| 1                                                                                   | Εγκατάσταση και χρήση τριγωνομετρικών σημείων με χρήση GPS - Εμπροσθοτομίες         | ΤΟΠ.2  | Τμχ. | 2  | 350  | 700,00   |
| 2                                                                                   | Πολυγωνικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών                                       | ΤΟΠ.3  | Τμχ. | 12 | 65   | 780,00   |
| 3                                                                                   | Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:500-Πυκνοδομημένο | ΤΟΠ.6  | Στρ. | 19 | 100  | 1.900,00 |
| 4                                                                                   | Εφαρμογή Ρυμοτομικών γραμμών                                                        | ΤΟΠ.14 | Σημ. | 6  | 70   | 420,00   |
|                                                                                     |                                                                                     |        |      |    |      | 3.800,00 |
|                                                                                     |                                                                                     |        |      |    | τ.κ. | 1,227    |
|                                                                                     | Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>                   |        |      |    |      | 4.662,60 |

#### 1.2 Αρχιτεκτονική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση <b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ</b> (άρθρο ΟΙΚ.1.1)                                                                                                                                                |           |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| $A = \{ \kappa + [ (\mu / \kappa \text{κυβική ρίζα} [ (E \bullet T A o \bullet \Sigma B v \bullet 100) / (178,3 \bullet \tau \kappa) ] ) ] \bullet 1,06 \bullet E \bullet T A o \bullet \Sigma B v \bullet \Sigma A \bullet \tau \kappa$ |           |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος, 7 πίνακας Ια)                                                                                                                                                                         | 2,40      |                  |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 7, πίνακας Ια)                                                                                                                                                                            | 52,00     |                  |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                              | 885       |                  |
| $T A o$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)                                                                                                                                  | 9,75      |                  |
| $\Sigma B v$ = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, πίνακας Ια)                                                                                            | 1,60      |                  |
| $\Sigma A$ = συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)                                                                                                                                                | 1,00      |                  |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                                    | 1,227     |                  |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση <b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>                                                                                                                                                                | 93.623,13 |                  |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση <b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 1<sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>                                                                                                    | 93.623,13 |                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                          |           | <b>93.623,13</b> |

### 1.2.1 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

|                                                                                                                                           |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ)</b>                                          |                  |
| <b>A= 20% Χ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ2)</b>                                                    |                  |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>                                                                                                      | 93.623,13        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ</b>                                                             | 18.724,63        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ 1<sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b> | 18.724,63        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>         | <b>18.724,63</b> |

### 1.2.2 Παθητική Πυροπροστασία

|                                                                                                                                             |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.2)</b>                                         |                 |
| <b>A = {κ+[(μ/κυβική ρίζα[(E•ΤΑο•2%•ΣΒν•100)/(178,3•τκ)]]}•1,06•E•ΤΑο•2%•ΣΒν•ΣΑ•τκ</b>                                                      |                 |
| <b>κ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος, 7 πίνακας Ια)</b>                                                                            | 2,00            |
| <b>μ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 7, πίνακας Ια)</b>                                                                            | 35,00           |
| <b>E = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο</b>                                                                            | 885             |
| <b>ΤΑο = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)</b>                                  | 9,75            |
| <b>ΣΒν = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, πίνακας Ια)</b> | 1,60            |
| <b>ΣΑ = συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)</b>                                                    | 1,00            |
| <b>τκ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)</b>                                                                           | 1,227           |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ</b>                                                                   | 3.224,07        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 1<sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>       | 3.224,07        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                           | <b>3.224,07</b> |

### 1.3 Στατική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.2.1)                                                                                                                                                           |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma \text{στ} \cdot \Sigma Bv \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma \text{στ} \cdot \tau \kappa$ |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος, 7 πίνακας Ιγ)                                                                                                                                                                       | 3,00             |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 7, πίνακας Ιγ)                                                                                                                                                                          | 37,00            |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                            | 885              |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)                                                                                                                               | 9,75             |
| $\Sigma Bv$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)                                                                                                                                         | 1,60             |
| $\Sigma \text{στ}$ = συντελεστής Στατικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.2.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιβ)                                                                                                                                            | 0,32             |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                                  | 1,227            |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                                                                                                                                      | 34.058,24        |
| Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (άρθρο ΟΙΚ.2.2, παράγραφος 1)                                                                                                                                                            | 27.246,59        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                                         | 61.304,82        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                              | <b>61.304,82</b> |

### 1.4 Η/Μ Μελέτη

#### 1.4.1

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                                     |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma \text{ΗΜ} \cdot \Sigma Bv \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma \text{ΗΜ} \cdot \tau \kappa$ |                 |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                       | 2,00            |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                          | 35,00           |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                            | 885             |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                               | 9,75            |
| $\Sigma Bv$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                         | 1,60            |
| $\Sigma \text{ΗΜ}$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                  | 0,025           |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                                  | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>                                                                                                                                                               | 3.805,56        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                                  | 3.805,56        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                              | <b>3.805,56</b> |

## 1.4.2

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                           |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)) / (178,3 \cdot \tau \kappa)]] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                 |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,00            |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 35,00           |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885             |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75            |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60            |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,020           |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>                                                                                                                                                     | 3.224,07        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                        | 3.224,07        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                    | <b>3.224,07</b> |

## 1.4.3

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                            |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)) / (178,3 \cdot \tau \kappa)]] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                 |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,00            |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 35,00           |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885             |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75            |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60            |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,020           |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>                                                                                                                                                  | 3.224,07        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                         | 3.224,07        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                     | <b>3.224,07</b> |



## 1.4.4

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                         |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                 |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,00            |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 35,00           |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885             |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75            |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60            |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,010           |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ                                                                                                                                                      | 1.937,69        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                              | 1.937,69        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                                  | <b>1.937,69</b> |

## 1.4.5

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                 |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,00            |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 35,00           |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885             |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75            |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60            |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,015           |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ                                                                                                                                             | 2.607,20        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                     | 2.607,20        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                         | <b>2.607,20</b> |

## 1.4.6

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                  |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,50             |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 45,00            |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885              |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75             |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60             |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,13             |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227            |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ                                                                                                                                                    | 17.056,92        |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                            | 17.056,92        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                           | <b>17.056,92</b> |

## 1.4.7

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                                        |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| $A = \{ \kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau \kappa))] \} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau \kappa$ |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                | 2,30             |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                                   | 45,00            |
| $E$ = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                                     | 885              |
| $T_{Ao}$ = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                        | 9,75             |
| $\Sigma B v$ = συντελεστής βαρύτητας επί της $T_{Ao}$ (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                 | 1,60             |
| $\Sigma H M$ = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                 | 0,070            |
| $\tau \kappa$ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                           | 1,227            |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ                                                                                                                                                        | 10.317,84        |
| $A$ = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                                | 10.317,84        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                               | <b>10.317,84</b> |

## 1.4.8

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                    |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{κ + [(μ/κυβική \text{ ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau κ)]\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau κ$ |                 |
| κ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                  | 2,00            |
| μ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                  | 35,00           |
| E = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                  | 885             |
| T <sub>Ao</sub> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                            | 9,75            |
| ΣBv = συντελεστής βαρύτητας επί της T <sub>Ao</sub> (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                              | 1,60            |
| ΣHM = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                     | 0,005           |
| τκ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                 | 1,227           |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA                                                                                                                                      | 1.174,00        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                              | 1.174,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                           | <b>1.174,00</b> |

## 1.4.9

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - TV ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                                                                                               |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| $A = \{κ + [(μ/κυβική \text{ ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau κ)]\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau κ$ |                 |
| κ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                  | 2,00            |
| μ = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                  | 35,00           |
| E = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                  | 885             |
| T <sub>Ao</sub> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                            | 9,75            |
| ΣBv = συντελεστής βαρύτητας επί της T <sub>Ao</sub> (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                              | 1,60            |
| ΣHM = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                     | 0,005           |
| τκ = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                 | 1,227           |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης TV                                                                                                                                                   | 1.174,00        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης TV Σ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                                         | 1.174,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ TV ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                        | <b>1.174,00</b> |

## 1.4.10

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                             |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b><math>A = \{κ+[(μ/κυβική\ ρίζα[(E•T_{Ao}•ΣΗΜ•ΣΒν•100)/(178,3•τκ)]]\}•1,06•E•T_{Ao}•ΣΒν•ΣΗΜ•τκ</math></b>                            |                 |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                       | 2,00            |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                       | 35,00           |
| <b>E</b> = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                       | 885             |
| <b>T<sub>Ao</sub></b> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                  | 9,75            |
| <b>ΣΒν</b> = συντελεστής βαρύτητας επί της T <sub>Ao</sub> (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                   | 1,60            |
| <b>ΣΗΜ</b> = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                          | 0,010           |
| <b>τκ</b> = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                      | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ</b>                                                          | 1.937,69        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.937,69        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                             | <b>1.937,69</b> |

## 1.4.11

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                            |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b><math>A = \{κ+[(μ/κυβική\ ρίζα[(E•T_{Ao}•ΣΗΜ•ΣΒν•100)/(178,3•τκ)]]\}•1,06•E•T_{Ao}•ΣΒν•ΣΗΜ•τκ</math></b>                                        |                 |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                   | 2,00            |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                   | 35,00           |
| <b>E</b> = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                   | 885             |
| <b>T<sub>Ao</sub></b> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                              | 9,75            |
| <b>ΣΒν</b> = συντελεστής βαρύτητας επί της T <sub>Ao</sub> (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                               | 1,60            |
| <b>ΣΗΜ</b> = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                      | 0,015           |
| <b>τκ</b> = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                  | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ</b>                                                         | 1.937,69        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.937,69        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                            | <b>1.937,69</b> |

## 1.4.12

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                                                                                                     |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b><math>A = \{κ + [(μ/κυβική \text{ ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma H M \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau κ)]\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma H M \cdot \tau κ</math></b> |                 |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                             | 2,00            |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 9, πίνακας Ιε)                                                                                                                                                             | 35,00           |
| <b>E</b> = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                             | 885             |
| <b>T<sub>Ao</sub></b> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                        | 9,75            |
| <b>ΣBv</b> = συντελεστής βαρύτητας επί της T <sub>Ao</sub> (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                         | 1,60            |
| <b>ΣHM</b> = συντελεστής ΗΜ Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.3.1, παράγραφος 6, πίνακας Ιδ)                                                                                                                                                | 0,005           |
| <b>τκ</b> = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                            | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                                                                                                  | 1.174,00        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b> 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης                                                                          | 1.174,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                     | <b>1.174,00</b> |

## 1.4.13 Ενεργητική Πυροπροστασία

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.2)</b>                                                                                                                         |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b><math>A = \{κ + [(μ/κυβική \text{ ρίζα}[(E \cdot T_{Ao} \cdot 3\% \cdot \Sigma B v \cdot 100)] / (178,3 \cdot \tau κ)]\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot T_{Ao} \cdot 3\% \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma A \cdot \tau κ</math></b> |                 |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 7, πίνακας Ια)                                                                                                                                                              | 2,30            |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 7, πίνακας Ια)                                                                                                                                                              | 45,00           |
| <b>E</b> = επιφάνεια κτιρίου, που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο                                                                                                                                                              | 885             |
| <b>T<sub>Ao</sub></b> = βασική ενιαία τιμή αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)                                                                                                         | 9,75            |
| <b>ΣBv</b> = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου (άρθρο ΟΙΚ.1.1, πίνακας Ια)                                                                                   | 1,60            |
| <b>ΣA</b> = συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης (άρθρο ΟΙΚ.1.1, παράγραφος 6, πίνακας Ια)                                                                                                                                      | 1,00            |
| <b>τκ</b> = συντελεστής τιμαριθμικής αναπροσαρμογής (άρθρο ΓΕΝ.3)                                                                                                                                                             | 1,227           |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ                                                                                                                                                   | 5.460,69        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 1 <sup>ης</sup> εφαρμογής -100% της αμοιβής πλήρους μελέτης.                                                                                      | 5.460,69        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                                                                                                           | <b>5.460,69</b> |

#### 1.4.14 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΗΜ

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ ΑΠΧ<br>(άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ Για επιφάνεια <5000μ <sup>2</sup> 20%)            |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A= 20% X ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΗΜ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ<sup>2</sup>)</b>                                             |                  |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΗΜ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>                                                                                                          | 55.031,41        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ</b>                                                                 | 11.006,28        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ 1<sup>ης</sup> εφαρμογής - 100% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>    | 11.006,28        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b> | <b>11.006,28</b> |

#### 1.5 Γεωτεχνική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ μελέτης (άρθρα ΓΤΕ.3, ΓΜΕ.1)                                                            |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Σ=βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα                                                                                                               | 10              |
| ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ $\Gamma=380*\Sigma$ (€)                                                                                        | 3.800,00        |
| ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών = 15% $\Gamma$ (€) (ΓΜΕ.1, παρ. 1.3) | 570,00          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                             | <b>4.370,00</b> |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                | 1,227           |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                                     | <b>5.361,99</b> |

#### 1.6 ΣΑΥ-ΦΑΥ

| <b>A = <math>\Sigma A_i * \beta * \tau_k</math></b>                                                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b>                                                                                                                                |                   |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                          | 0.40              |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                          | 8.00              |
| <b>ΣΑ<sub>i</sub></b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>248.276,34</b> |
| <b>β</b> = $(\kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(\Sigma A_i) / (175)])])$ , συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%)                             | 1,20              |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                      | 1,227             |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ</b>                                                                                                           | <b>3.533,77</b>   |

#### 1.7 Τεύχη Δημοπράτησης

| <b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ΣΑ<sub>i</sub></b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>248.276,34</b> |
| <b>A=8% * Σα<sub>i</sub></b>                                                                                                                    | 19.862,11         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                       | <b>19.862,11</b>  |

**1.8 Σύνολο Αμοιβών Μελετών**

| <b>α/α</b> | <b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΧ 1ου ΛΥΚΕΙΟΥ</b>                           | <b>ΑΜΟΙΒΗ (€)</b> |
|------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.1        | Τοπογραφική Μελέτη                                       | 4.662,60          |
| 1.2        | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας | 96.847,20         |
| 1.3        | Στατική Μελέτη                                           | 61.304,82         |
| 1.4        | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας           | 55.031,41         |
| 1.5        | Γεωτεχνική Μελέτη                                        | 5.361,99          |
| 1.6        | Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ                                  | 29.730,91         |
| 1.7        | ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                  | 3.533,77          |
| 1.8        | Τεύχη Δημοπράτησης                                       | 19.862,11         |
|            | <b>Σύνολο 1</b>                                          | <b>276.334,81</b> |

## 2. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ 2<sup>ο</sup> - 11<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ

### 2.1 Τοπογραφική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΤΟΠ) |                                                                                     |        |      |     |      |          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----|------|----------|
| 1                                                                            | Εγκατάσταση και χρήση τριγωνομετρικών σημείων με χρήση GPS - Εμπροσθοτομίες         | ΤΟΠ.2  | Τμχ. | 2   | 350  | 700,00   |
| 2                                                                            | Πολυγωνικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών                                       | ΤΟΠ.3  | Τμχ. | 6   | 65   | 390,00   |
| 3                                                                            | Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:500-Πυκνοδομημένο | ΤΟΠ.6  | Στρ. | 5,1 | 100  | 510,00   |
| 4                                                                            | Εφαρμογή Ρυμοτομικών γραμμών                                                        | ΤΟΠ.14 | Σημ. | 4   | 70   | 280,00   |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |     |      | 1.880,00 |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |     | τ.κ. | 1,227    |
|                                                                              | Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                          |        |      |     |      | 2.306,76 |

### 2.2 Αρχιτεκτονική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.1)                                          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 93.623,13        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 46.811,57        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>46.811,57</b> |

#### 2.2.1 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ)                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| A= 20% Χ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια <5000μ2)                                                        |                 |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ                                                              | 18.724,63       |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 9.362,31        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>   | <b>9.362,31</b> |

#### 2.2.2 Παθητική Πυροπροστασία

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.2)                                  |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ                                                            | 3.224,07        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 1.612,03        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>1.612,03</b> |



### 2.3 Στατική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.2.1)                                                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 34.058,24        |
| Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (άρθρο ΟΙΚ.2.2, παράγραφος 1)                                                  | 27.246,59        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 61.304,82        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50 % της αμοιβής πλήρους μελέτης | 30.652,41        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Σ</b>                  | <b>30.652,41</b> |

### 2.4 Η/Μ Μελέτη

#### 2.4.1

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.805,56        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b> 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.902,78        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>1.902,78</b> |

#### 2.4.2

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.224,07        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b> 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.612,03        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>1.612,03</b> |

#### 2.4.3

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                   |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>                                                         | 3.224,07        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b> 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.612,03        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                            | <b>1.612,03</b> |

#### 2.4.4

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>                                                       | 1.937,69      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b> 2 <sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 968,85        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>968,85</b> |

## 2.4.5

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ</b>                                                      | 2.607,20        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ 2<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.303,60        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>1.303,60</b> |

## 2.4.6

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ</b>                                                      | 17.056,92       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ 2<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 8.528,46        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>8.528,46</b> |

## 2.4.7

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                      | 10.317,84       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 2<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 5.158,92        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>5.158,92</b> |

## 2.4.8

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA</b>                                                      | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA 2<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 587,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>587,00</b> |

## 2.4.9

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - TV ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>TV</b>                                                        | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>TV Σ 2<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 587,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ TV ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                           | <b>587,00</b> |

## 2.4.10

|                                                                                                                             |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ 2<sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 968,85        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>968,85</b> |

## 2.4.11

|                                                                                                                                          |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ 2<sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 968,85        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>968,85</b> |

## 2.4.12

|                                                                                                                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                      | 1.174,00      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 2<sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 587,00        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>587,00</b> |

## 2.4.13 Ενεργητική Πυροπροστασία

|                                                                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.2)</b>                                 |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ</b>                                                           | 5.460,69        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 2<sup>ης</sup> εφαρμογής 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b> | 2.730,35        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                   | <b>2.730,35</b> |

## 2.4.14 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΗΜ

|                                                                                                                                   |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ Για επιφάνεια &lt;5000μ2 20%)</b>                 |                 |
| <b>A= 20% X ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΗΜ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ2)</b>                                                        |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ</b>                                                                 | 11.006,28       |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ 2<sup>ης</sup> εφαρμογής - 50% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>     | 5.503,14        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b> | <b>5.503,14</b> |

## 2.5 Γεωτεχνική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ μελέτης (άρθρα ΓΤΕ.3, ΓΜΕ.1)                                                            |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Σ=βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα                                                                                                               | 10              |
| ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ $\Gamma=380*\Sigma$ (€)                                                                                        | 3.800,00        |
| ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών = 15% $\Gamma$ (€) (ΓΜΕ.1, παρ. 1.3) | 570,00          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                             | <b>4.370,00</b> |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                | 1,227           |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                                     | <b>5.361,99</b> |

## 2.6 ΣΑΥ-ΦΑΥ

| <b>A = ΣΑi*β*τκ</b>                                                                                                                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b>                                                                                                                      |                   |
| <b>κ</b> = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                | 0.40              |
| <b>μ</b> = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                | 8.00              |
| <b>ΣΑi</b> = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>126.819,16</b> |
| <b>β</b> = $(\kappa + [(\mu / \text{κυβική ρίζα}[(\Sigma \text{Αi}) / (175)])])$ , συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%)             | 1,39              |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                            | 1,227             |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ</b>                                                                                                 | <b>2.100,70</b>   |

## 2.7 Τεύχη Δημοπράτησης

| <b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                             |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ΣΑi</b> = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>126.819,16</b> |
| <b>A=8% * Σαί</b>                                                                                                                     | 10.145,53         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                             | <b>10.145,53</b>  |

**2.8 Σύνολο Αμοιβών Μελετών**

| <b>α/α</b> | <b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΧ 2<sup>ου</sup>- 11<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ</b> | <b>ΑΜΟΙΒΗ (€)</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| 2.1        | Τοπογραφική Μελέτη                                           | 2.306,76          |
| 2.2        | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας     | 48.423,60         |
| 2.3        | Στατική Μελέτη                                               | 30.652,41         |
| 2.4        | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας               | 27.515,71         |
| 2.5        | Γεωτεχνική Μελέτη                                            | 5.361,99          |
| 2.6        | Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ                                      | 14.865,46         |
| 2.7        | ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                      | 2.100,70          |
| 2.8        | Τεύχη Δημοπράτησης                                           | 10.145,53         |
|            | <b>Σύνολο 2</b>                                              | <b>141.372,16</b> |

### 3. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ 9<sup>ο</sup> - 10<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ

#### 3.1 Τοπογραφική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΤΟΠ) |                                                                                     |        |      |     |      |          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----|------|----------|
| 1                                                                            | Εγκατάσταση και χρήση τριγωνομετρικών σημείων με χρήση GPS - Εμπροσθοτομίες         | ΤΟΠ.2  | Τμχ. | 2   | 350  | 700,00   |
| 2                                                                            | Πολυγωνικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών                                       | ΤΟΠ.3  | Τμχ. | 6   | 65   | 390,00   |
| 3                                                                            | Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:500-Πυκνοδομημένο | ΤΟΠ.6  | Στρ. | 6,9 | 100  | 690,00   |
| 4                                                                            | Εφαρμογή Ρυμοτομικών γραμμών                                                        | ΤΟΠ.14 | Σημ. | 4   | 70   | 280,00   |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |     |      | 2.060,00 |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |     | τ.κ. | 1,227    |
|                                                                              | Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                          |        |      |     |      | 2.527,62 |

#### 3.2 Αρχιτεκτονική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.1)                                          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 93.623,13        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 28.086,94        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>28.086,94</b> |

##### 3.2.1 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ)                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| A= 20% Χ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια <5000μ2)                                                        |                 |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ                                                              | 18.724,63       |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής – 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 5.617,39        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>   | <b>5.617,39</b> |

##### 3.2.2 Παθητική Πυροπροστασία

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.2)                                  |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ                                                            | 3.224,07      |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 967,22        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>967,22</b> |

### 3.3 Στατική Μελέτη

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.2.1)</b>                                          |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 34.058,24        |
| Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (άρθρο ΟΙΚ.2.2, παράγραφος 1)                                                  | 27.246,59        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 61.304,82        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30 % της αμοιβής πλήρους μελέτης | 18.391,45        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                    | <b>18.391,45</b> |

### 3.4 Η/Μ Μελέτη

#### 3.4.1

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                          |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.805,56        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b> 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 1.141,67        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>1.141,67</b> |

#### 3.4.2

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                          |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.224,07      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b> 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 967,22        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>967,22</b> |

#### 3.4.3

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                            |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>                                                         | 3.224,07      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b> 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 967,22        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                            | <b>967,22</b> |

#### 3.4.4

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                          |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>                                                       | 1.937,69      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b> 3 <sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 581,31        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>581,31</b> |

## 3.4.5

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ</b>                                                      | 2.607,20      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ 3<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 782,16        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>782,16</b> |

## 3.4.6

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ</b>                                                      | 17.056,92       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ 3<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 5.117,08        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>5.117,08</b> |

## 3.4.7

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                      | 10.317,84       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 3<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 3.095,35        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>3.095,35</b> |

## 3.4.8

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA</b>                                                      | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA 3<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 352,20        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>352,20</b> |

## 3.4.9

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - TV ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>TV</b>                                                        | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>TV Σ 3<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 352,20        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ TV ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                           | <b>352,20</b> |



## 3.4.10

|                                                                                                                             |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ 3<sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 581,31        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>581,31</b> |

## 3.4.11

|                                                                                                                                          |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ 3<sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 581,31        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>581,31</b> |

## 3.4.12

|                                                                                                                                            |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                   |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                       | 1.174,00      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 3<sup>ης</sup> εφαρμογής 30 % της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 352,20        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                   | <b>352,20</b> |

## 3.4.13 Ενεργητική Πυροπροστασία

|                                                                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.2)</b>                                 |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ</b>                                                           | 5.460,69        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 3<sup>ης</sup> εφαρμογής 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b> | 1.638,21        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                   | <b>1.638,21</b> |

## 3.4.14 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΗΜ

|                                                                                                                                   |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ Για επιφάνεια &lt;5000μ2 20%)</b>                 |                 |
| <b>A= 20% X ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΗΜ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ2)</b>                                                        |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ</b>                                                                 | 11.006,28       |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ 3<sup>ης</sup> εφαρμογής - 30% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>     | 3.301,88        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b> | <b>3.301,88</b> |

### 3.5 Γεωτεχνική Μελέτη

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ μελέτης (άρθρα ΓΤΕ.3, ΓΜΕ.1)</b>                                                     |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Σ=βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα                                                                                                               | 10              |
| ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ $\Gamma=380*\Sigma$ (€)                                                                                        | 3.800,00        |
| ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών = 15% $\Gamma$ (€) (ΓΜΕ.1, παρ. 1.3) | 570,00          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                             | <b>4.370,00</b> |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                | 1,227           |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                                     | <b>5.361,99</b> |

### 3.6 ΣΑΥ-ΦΑΥ

| <b>A = <math>\Sigma\text{Ai}*\beta*\tau\kappa</math></b>                                                                                                      |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b>                                                                                                                                              |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                                        | 0.40             |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                                           | 8.00             |
| <b><math>\Sigma\text{Ai}</math></b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>78.236,29</b> |
| $\beta$ = $(\kappa+[(\mu/\text{κυβική ρίζα}[(\Sigma\text{Ai})/(175)])])$ , συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%)                                             | 1,57             |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                                    | 1,227            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ</b>                                                                                                                         | <b>1.459,14</b>  |

### 3.7 Τεύχη Δημοπράτησης

| <b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                                                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b><math>\Sigma\text{Ai}</math></b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>78.236,29</b> |
| <b>A=8% * <math>\Sigma\text{ai}</math></b>                                                                                                                    | <b>6.258,90</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                                     | <b>6.258,90</b>  |

**3.8 Σύνολο Αμοιβών Μελετών**

| <b>α/α</b> | <b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΧ 9<sup>ου</sup>- 10<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ</b> | <b>ΑΜΟΙΒΗ (€)</b> |
|------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| 3.1        | Τοπογραφική Μελέτη                                           | 2.527,62          |
| 3.2        | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας     | 29.054,16         |
| 3.3        | Στατική Μελέτη                                               | 18.391,45         |
| 3.4        | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας               | 16.509,42         |
| 3.5        | Γεωτεχνική Μελέτη                                            | 5.361,99          |
| 3.6        | Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ                                      | 8.919,27          |
| 3.7        | ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                      | 1.459,14          |
| 3.8        | Τεύχη Δημοπράτησης                                           | 6.258,90          |
|            | <b>Σύνολο 3</b>                                              | <b>88.481,95</b>  |

#### 4. ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ 12<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ

##### 4.1 Τοπογραφική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΤΟΠ) |                                                                                     |        |      |   |      |          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---|------|----------|
| 1                                                                            | Εγκατάσταση και χρήση τριγωνομετρικών σημείων με χρήση GPS - Εμπροσθοτομίες         | ΤΟΠ.2  | Τμχ. | 2 | 350  | 700,00   |
| 2                                                                            | Πολυγωνικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών                                       | ΤΟΠ.3  | Τμχ. | 6 | 65   | 390,00   |
| 3                                                                            | Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:500-Πυκνοδομημένο | ΤΟΠ.6  | Στρ. | 6 | 100  | 600,00   |
| 4                                                                            | Εφαρμογή Ρυμοτομικών γραμμών                                                        | ΤΟΠ.14 | Σημ. | 6 | 70   | 420,00   |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |   |      | 2.110,00 |
|                                                                              |                                                                                     |        |      |   | τ.κ. | 1,227    |
|                                                                              | Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                          |        |      |   |      | 2.588,97 |

##### 4.2 Αρχιτεκτονική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.1)                                          |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 93.623,13        |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 18.724,63        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>18.724,63</b> |

##### 4.2.1 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ)                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A= 20% Χ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ2)</b>                                              |                 |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ                                                              | 18.724,63       |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής – 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 3.744,93        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>   | <b>3.744,93</b> |

##### 4.2.2 Παθητική Πυροπροστασία

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.1.2)                                  |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ                                                            | 3.224,07      |
| A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης. | 644,81        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>             | <b>644,81</b> |

#### 4.3 Στατική Μελέτη

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.2.1)                                                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 34.058,24        |
| Προσαύξηση 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού (άρθρο ΟΙΚ.2.2, παράγραφος 1)                                                  | 27.246,59        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                                                            | 61.304,82        |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20 % της αμοιβής πλήρους μελέτης | 12.260,96        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                    | <b>12.260,96</b> |

#### 4.4 Η/Μ Μελέτη

##### 4.4.1

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.805,56      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b> 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 761,11        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>761,11</b> |

##### 4.4.2

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>                                                           | 3.224,07      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b> 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 644,81        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>644,81</b> |

##### 4.4.3

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                   |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>                                                         | 3.224,07      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b> 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής - 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 644,81        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                            | <b>644,81</b> |

##### 4.4.4

| Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b>                                                       | 1.937,69      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ</b> 4 <sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 387,54        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                          | <b>387,54</b> |

## 4.4.5

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ</b>                                                      | 2.607,20      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ 4<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 521,44        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΤΜΟΥ-ΥΠΕΡΘΕΡΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>521,44</b> |

## 4.4.6

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                         |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ</b>                                                      | 17.056,92       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ 4<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 3.411,38        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>3.411,38</b> |

## 4.4.7

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                      | 10.317,84       |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 4<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 2.063,57        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>2.063,57</b> |

## 4.4.8

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA</b>                                                      | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης - <b>ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA 4<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 234,80        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΤΗΛΕΦΩΝΑ-DATA ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                         | <b>234,80</b> |

## 4.4.9

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - TV ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                           |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης <b>TV</b>                                                        | 1.174,00      |
| <b>A</b> = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης <b>TV Σ 4<sup>ης</sup></b> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης | 234,80        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ TV ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                           | <b>234,80</b> |

## 4.4.10

|                                                                                                                             |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ 4<sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 387,54        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>387,54</b> |

## 4.4.11

|                                                                                                                                          |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                  |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ</b>                                                      | 1.937,69      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ 4<sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 387,54        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ-ΓΕΙΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                  | <b>387,54</b> |

## 4.4.12

|                                                                                                                                            |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης - ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.1)</b>                                   |               |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση Η/Μ μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ</b>                                                       | 1.174,00      |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση μελέτης ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ 4<sup>ης</sup> εφαρμογής 20 % της αμοιβής πλήρους μελέτης</b> | 234,80        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                   | <b>234,80</b> |

## 4.4.13 Ενεργητική Πυροπροστασία

|                                                                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελέτης ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΧ (άρθρο ΟΙΚ.3.2)</b>                                 |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ</b>                                                           | 5.460,69        |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 4<sup>ης</sup> εφαρμογής 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b> | 1.092,14        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b>                   | <b>1.092,14</b> |

## 4.4.14 Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΗΜ

|                                                                                                                                   |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ ΑΠΧ (άρθρο 12 ΚΕΝΑΚ Για επιφάνεια &lt;5000μ2 20%)</b>                 |                 |
| <b>A= 20% Χ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΗΜ ΜΕΛΕΤΗΣ (Για επιφάνεια &lt;5000μ2)</b>                                                        |                 |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ</b>                                                                 | 11.006,28       |
| <b>A = Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΗΜ 4<sup>ης</sup> εφαρμογής - 20% της αμοιβής πλήρους μελέτης.</b>     | 2.201,26        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΤΗΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b> | <b>2.201,26</b> |

#### 4.5 Γεωτεχνική Μελέτη

| <b>Προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ μελέτης (άρθρα ΓΤΕ.3, ΓΜΕ.1)</b>                                                     |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Σ=βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα                                                                                                               | 10              |
| ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ $\Gamma=380*\Sigma$ (€)                                                                                        | 3.800,00        |
| ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών = 15% $\Gamma$ (€) (ΓΜΕ.1, παρ. 1.3) | 570,00          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                             | <b>4.370,00</b> |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                                | 1,227           |
| <b>ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (€)</b>                                                                                                     | <b>5.361,99</b> |

#### 4.6 ΣΑΥ-ΦΑΥ

| <b>A = ΣΑi*β*τκ</b>                                                                                                                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b>                                                                                                                     |                  |
| $\kappa$ = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                               | 0.40             |
| $\mu$ = συντελεστής (άρθρο ΓΕΝ.6.2)                                                                                                  | 8.00             |
| <b>ΣΑi</b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>53.944,86</b> |
| $\beta$ = $(\kappa+[(\mu/\text{κυβική ρίζα}[(\Sigma\text{Αi})/(175)])])$ , συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%)                    | 1,72             |
| Συντελεστής Αναθεώρησης τκ                                                                                                           | 1,227            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ</b>                                                                                                | <b>1.105,38</b>  |

#### 4.7 Τεύχη Δημοπράτησης

| <b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                                            |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>ΣΑi</b> =Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών | <b>53.944,86</b> |
| <b>A=8% * Σαi</b>                                                                                                                    | 4.315,59         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>                                                                                            | <b>4.315,59</b>  |



**4.8 Σύνολο Αμοιβών Μελετών**

| <b>α/α</b> | <b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΧ 12<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ</b>             | <b>ΑΜΟΙΒΗ (€)</b> |
|------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| 4.1        | Τοπογραφική Μελέτη                                       | 2.588,97          |
| 4.2        | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας | 19.369,44         |
| 4.3        | Στατική Μελέτη                                           | 12.260,97         |
| 4.4        | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας           | 11.006,28         |
| 4.5        | Γεωτεχνική Μελέτη                                        | 5.361,99          |
| 4.6        | Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ                                  | 5.946,18          |
| 4.7        | ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                  | 1.105,38          |
| 4.8        | Τεύχη Δημοπράτησης                                       | 4.315,59          |
|            | <b>Σύνολο 4</b>                                          | <b>61.954,80</b>  |

**5. ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**

| <b>α/α</b> | <b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ<br/>1° ΛΥΚΕΙΟ, 2°-11° ΔΗΜΟΤΙΚΟ, 9°-10° ΔΗΜΟΤΙΚΟ 12° ΔΗΜΟΤΙΚΟ<br/>ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ</b> | <b>ΑΜΟΙΒΗ (€)</b> |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 5.1        | Τοπογραφική Μελέτη (16)                                                                                                                            | 12.085,95         |
| 5.2        | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας (6)                                                                                       | 193.694,40        |
| 5.3        | Στατική Μελέτη (8)                                                                                                                                 | 122.609,65        |
| 5.4        | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας (9)                                                                                                 | 110.062,82        |
| 5.5        | Γεωτεχνική Μελέτη (21)                                                                                                                             | 21.447,96         |
| 5.6        | Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ (14)                                                                                                                       | 59.461,82         |
| 5.7        | ΣΑΥ-ΦΑΥ                                                                                                                                            | 8.198,99          |
| 5.7        | Τεύχη Δημοπράτησης                                                                                                                                 | 40.582,13         |
|            | <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                      | <b>568.143,72</b> |
|            | <b>Απρόβλεπτα 15%</b>                                                                                                                              | <b>85.221,56</b>  |
|            | <b>Σύνολο Αμοιβών</b>                                                                                                                              | <b>653.365,28</b> |
|            | <b>ΦΠΑ 24%</b>                                                                                                                                     | <b>156.807,67</b> |
|            | <b>Σύνολο Αμοιβών με ΦΠΑ</b>                                                                                                                       | <b>810.172,94</b> |

6. ΠΤΥΧΙΑ

| α/α | ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΠΧ                                                  | ΠΡΟΕΚΤ. ΑΜΟΙΒΗ (€) | ΤΕΥΧΗ            | ΣΑΥ-ΦΑΥ         | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ (€) Με απρ. 15% | ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|-----|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|
| 6.1 | Τοπογραφική Μελέτη (16)                                      | 12.085,95          | 0,00             | 0,00            | 12.085,95           | 13.898,84                       | <b>Α και άνω</b>                             |
| 6.2 | Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας (6) | 193.694,40         | 15.495,55        | 8.198,99        | 217.388,94          | 249.997,28                      | <b>Δ και άνω</b>                             |
| 6.3 | Στατική Μελέτη (8)                                           | 122.609,65         | 9.808,77         | 0,00            | 132.418,42          | 152.281,18                      | <b>Δ και άνω</b>                             |
| 6.4 | Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας (9)           | 110.062,82         | 8.805,03         | 0,00            | 118.867,85          | 136.698,02                      | <b>Δ και άνω</b>                             |
| 6.5 | Γεωτεχνική Μελέτη (21)                                       | 21.447,96          | 1.715,84         | 0,00            | 23.163,80           | 26.638,37                       | <b>Α και άνω</b>                             |
| 6.6 | Ενεργειακή Μελέτη (14)                                       | 59.461,82          | 4.756,95         | 0,00            | 64.218,77           | 73.851,58                       | <b>Β και άνω</b>                             |
|     | <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                                                | <b>507.276,65</b>  | <b>40.582,13</b> | <b>8.198,99</b> | <b>568.143,72</b>   | <b>653.365,28</b>               |                                              |

Ηράκλειο Αττ., 21/09/2020

(Τόπος - Ημερομηνία)

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Δ/ντής Πολεοδομίας και  
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΣΑΡΑΦΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΤΑΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Μηχ/γος Μηχανικός ΠΕ

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

**Με την υπ' αρ. 238/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΔΧΓΩΡ3-ΧΦ1).**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

|               |                                                                                                                                      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ   | <b>‘Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου’</b> |
| ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ<br>(ΚΑΕ 9769.02.080) &<br>ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ Δ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤ.                                                           |

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Για την εκπόνηση της Μελέτης με τίτλο:

**‘Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου’**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ :653.365,28 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%)  
CPV : 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών**

**ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020**

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

για την εκπόνηση της Μελέτης με τίτλο:

**‘Αίθουσες Πολλαπλών Χρήσεων στο 1ο Λύκειο, στο 2ο Δημοτικό, στο 9ο Δημοτικό και στο 12ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ηρακλείου’**

### **Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

Άρθρο 1: Εισαγωγή

Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης

Άρθρο 3: Προσωπικό του Αναδόχου

Άρθρο 4: Αμοιβή - Κρατήσεις

Άρθρο 5: Εγγυήσεις

Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες

Άρθρο 7: Ευθύνη του Αναδόχου

Άρθρο 8: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Άρθρο 9: Υποχρεώσεις του Εργοδότη

Άρθρο 10: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία

Άρθρο 11: Έκπτωση Αναδόχου – Διάλυση Σύμβασης

Άρθρο 12: Διοικητική και Δικαστική Επίλυση Διαφορών

Άρθρο 13: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ( Σ.Υ.)

### **Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

**1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά** (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)  
**Αναθέτουσα αρχή** της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής και η Οικονομική Επιτροπή για θέματα αρμοδιότητάς της σύμφωνα με το ν.3852/2010

**Κύριος του έργου (ΚΤΕ)** είναι ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής

**Εργοδότης** είναι ο Δήμος Ηρακλείου Αττικής

**Ανάδοχος:** Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή σύμπραξη που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση του άρθρου 2 του ν.4412/2016.

**Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.) :** Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηρακλείου Αττικής για θέματα αρμοδιότητάς της σύμφωνα με το ν.3852/2010.

**Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.):** Η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

**Όργανο που αποφαινεται στις αιτήσεις θεραπείας:** Ο Ελεγκτής Νομιμότητας του Άρθρου 216 του Ν.3852/10, νυν ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μετά από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

**Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο :** Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

**Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης :** Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.

**Σύμβαση:** Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.

**Συμβατικά Τεύχη:** Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ.

**Τεύχη Διαδικασίας:** Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

1. Διακήρυξη μαζί με τα Προσαρτήματα της
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
3. Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης (Φ.Δ.Σ.Μ.) (Τεχνικό Αντικείμενο Πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών, Χρονοδιάγραμμα, Προεκτίμηση αμοιβής).
4. Έντυπο οικονομικής Προσφοράς

**Τεύχη Προσφορών :** Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό:

1. Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς
2. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

## **1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το τεχνικό αντικείμενο και τα λοιπά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης (Φ.Δ.Σ.Μ.).

## **1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών**

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σε αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη με τα Προσαρτήματά της
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
4. Η Τεχνική Προσφορά (ΤΠ) του Αναδόχου
5. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης.

## **Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **2.1 Τόπος και χρόνος**

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊστ/νης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης της μελέτης προς τον προσωρινό Ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το συμφωνητικό μέσα σε είκοσι (20) ημέρες. Το συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το αρμόδιο κατά τις ισχύουσες διατάξεις όργανο.

2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου όπως προσδιορίζεται στην Διακήρυξη του διαγωνισμού. Η έναρξη της συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.

2.1.4 Στο τεύχος «Τεχνικό Αντικείμενο» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις διαδικασίες εγκρίσεων για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

2.1.5 Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σε αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

2.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της Σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016.

## **2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου**

2.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (άρθρο 182 του ν.4412/2016), ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

2.2.2 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

2.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν πρόσκλησης οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου/ παρακολούθησης της σύμβασης.

## **2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης**

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Νόμου.

## **2.4 Υποβολή Μελετών από τον ανάδοχο**

### **1. Τοπογραφικές Μελέτες**

- α. Τοπογραφικά δίκτυα (τριγωνισμοί, πολυγωνομετρία, γεωμετρικές χωροσταθμίσεις)
- β. Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων
- γ. Τοπογραφική αποτύπωση σε κλίμακα 1:200.
- Δ. Εφαρμογή ρυμοτομικών γραμμών

### **2. Αρχιτεκτονική μελέτη και Μελέτη Παθ. Πυροπροστασίας**

- α. Αρχιτεκτονική μελέτη
- β. Ενεργειακή μελέτη ΚΕΝΑΚ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
- γ. Παθητική Πυροπροστασία

### **3. Στατική μελέτη**

### **4. Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες**

- α. Μελέτη Υφρασης
- β. Μελέτη Αποχέτευσης
- γ. Μελέτη Πυρόσβεσης
- δ. Μελέτη Πυρανίχνευσης
- ε. Μελέτη Ατμού Υπέρθερμου νερού



- στ. Μελέτη κλιματισμού –αερισμού –
- ζ. Μελέτη ισχυρών ρευμάτων
- η. Μελέτη τηλεφωνα DATA
- θ. μελέτη TV
- ι. Μελέτη μεγαφώνων
- κ. Μελέτη αλεξικέραυνου γειώσεων
- λ. Μελέτη λοιπών ασθενών ρευμάτων
- μ. Ενεργητική Πυροπροστασία
- ν. Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ

## **5. Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες**

- α. Προγραμματισμός, επίβλεψη και αξιολόγηση γεωτεχνικών ερευνών
- β. Εκτέλεση γεωτεχνικών εργασιών υπαίθρου – εργαστηριακών δοκιμών

## **6. ΣΑΥ – ΦΑΥ**

## **7. Τεύχη Δημοπράτησης**

### **Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ.3 του Νόμου)

### **Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

#### **4.1 Αμοιβή του αναδόχου**

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που: α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο με συμπληρωματική σύμβαση που υπογράφεται κατά τα άρθρα 132 και 186 του ν.4412/2016, β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου, γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του.

#### **4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου**

4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του Νόμου.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 187 του Νόμου. Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.

III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.

IV. Οι εγγυητικές επιστολές που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.

V. Το πληρωτέο ποσό

VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

I. Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών

II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας

III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής κρατήσεων (ΤΕΕ 0,6%, Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,07%, Α.Ε.Π.Π 0,06%, ΤΕΕ 0,6%, κλπ).

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187, παρ. 7 του Νόμου.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και την παρούσα. Δεν προβλέπονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο χωρίς αποζημίωση, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 192 του Νόμου. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 192 και 194 του Νόμου. Επίσης, μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης η οποία υπολογίζεται κατά την παρ. 2 του άρθρου 194 του Νόμου.

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον:

α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Νόμου. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση Συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 του Νόμου. Για την έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο

χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς τη σύνταξη και έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 132 και 186 του Νόμου.

Μετά την έγκριση του Σ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επί πλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησής του η Προϊσταμένη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να διαλύσει, αζημίως για τον ΚΤΕ, την σύμβαση, με τις προϋποθέσεις του άρθρου 186 του Νόμου.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Σ.Σ. συνεπάγεται την καταβολή της πρόσθετης εγγύησης καλή εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 του Νόμου).

### **4.3 Νόμισμα αμοιβής**

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

## **Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

### **5.1 Εγγύηση καλής Εκτέλεσης**

5.1.1 Για την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Νόμου, ίση προς το 5% της συμβατικής αμοιβής χωρίς ΦΠΑ.

5.1.2 Οι εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 15 της Διακήρυξης.

5.1.3 Εάν η εγγυητική επιστολή εκδοθεί από μη Ελληνική Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μια από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Κοινότητας αλλά θα πρέπει να συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική γλώσσα.

5.1.4 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 187 του Νόμου. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετική αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

5.1.5 Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Νόμου. Η επιστροφή των εγγυητικών επιστολών ρυθμίζεται από τα άρθρα 72, 187 και λοιπές διατάξεις του Νόμου.

### **5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων**

Η εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή. Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

## **Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

6.1 Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του Νόμου.

6.2 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή.

## **Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξαετίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

## **Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

### **8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου**

8.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις το υ, όπως αυτές προσδιορίζονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει την διακήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

8.1.2 Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.

8.1.3 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σε αυτόν.

8.1.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.1.5 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ακολουθήσει τις γενικές αρχές κωδικοποίησης – τυποποίησης τευχών και σχεδίων για κάθε στάδιο ή κατηγορία μελέτης με βάση τις οδηγίες που θα χορηγηθούν από την Υπηρεσία και να συνοδεύει κάθε υποβολή μελέτης με τα αντίστοιχα ψηφιακά αρχεία.

### **8.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο**

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

### **8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων**

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Νόμου. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

### **8.4 Εμπιστευτικότητα**

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς

την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

### **8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων**

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση/ διαχείρισή τους.

### **8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή**

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια/ καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

### **8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου**

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

### **8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου**

8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

### **8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του**

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

### **8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή διά του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

### **8.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη**

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν είτε με τηλεομοιοτυπία (fax) είτε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail), τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

### **8.12 Σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ)**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ), είτε έχει πιστοποιηθεί σε κάποιο από τα διεθνώς αποδεκτά Πρότυπα Ποιότητας είτε όχι, σε χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού Συμφωνητικού για την εκπόνηση όλων των Μελετών για την Ολοκλήρωση της Μελέτης.

## **Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**

### **9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

### **9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2.

## **Άρθρο 10 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ**

### **10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης**

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο (ιδίως άρθρο 198) και την παρούσα (άρθρο 12).

### **10.2 Λάθη/ ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου**

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Διακήρυξη.

10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη

εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

### **10.3 Ανωτέρα βία**

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

### **10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας**

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

## **Άρθρο 11 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

### **11.1 Έκπτωση Αναδόχου**

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της σύμβασης υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Νόμου. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά.

### **11.2 Διάλυση της σύμβασης**

11.2.1 Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί σε διάλυση σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 133 και 192 του Νόμου.

### **11.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους**

Πτώχευση του αναδόχου συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση ή άλλου είδους αδυναμία μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα αντικατάστασής του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Νόμου. Θέματα υποκατάστασης του αναδόχου ή μελών αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας ρυθμίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Νόμου.

### **11.4 Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή του αντικειμένου της**

Η διαδικασία της έγκρισης της μελέτης και της παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 189 του Νόμου.

## **Άρθρο 12 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Θέματα διοικητικής και δικαστικής επίλυσης διαφορών ρυθμίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 175 και 198 του Νόμου

## **Άρθρο 13 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

### **13.1 Νομοθεσία**

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Διακήρυξη και τα Συμβατικά Τεύχη.

### **13.2 Γλώσσα επικοινωνίας**

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή/ και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσιοδότηση των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Δ/ντής Πολεοδομίας και  
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΣΑΡΑΦΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΤΑΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Μηχ/γος Μηχανικός ΠΕ

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

**Με την υπ' αρ. 238/2020 απόφαση<sup>i</sup> της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΔΧΓΩΡ3-ΧΦ1).**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

<sup>i</sup> Του αρμοδίου οργάνου του εργοδότη – αναθέτουσας αρχής (άρθρο 2 παρ. 3 στοιχ. 2 του ν. 4412/2016).