



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ηράκλειο Αττ., 01/03/2022
Αρ. Πρωτ.: οικ 4437

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
«ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΑΠΗ)»
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Κ.Α. 60-7411.001 πιστώσεις
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ
ποσού 192.030,90€

ΠΡΟΕΚΤ. ΑΜΟΙΒΗ : 154.863,63€ πλέον Φ.Π.Α.24%
N U T S : G R 3 0 1
C P V : 7 1 3 2 0 0 0 0 - 7

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ
ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ
ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ προκηρύσσει ανοικτό διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΑΠΗ)**» προεκτιμώμενης αμοιβής 154.863,63€ (χωρίς ΦΠΑ).

I: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

I.1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ ΕΠΑΦΗΣ

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ταχυδρομική διεύθυνση: Μ. Αντύπα & Στ. Καραγιώργη 2 Ηράκλειο Αττικής, Τ.Κ. 141 21, ΕΛΛΑΔΑ.

Περαιτέρω πληροφορίες: Μαγλαρά Στ., τηλ. 213 2000201/2132000250.

Προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής αποστέλλονται: Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, Μ. Αντύπα & Στ. Καραγιώργη 2 Ηράκλειο Αττικής, Τ.Κ. 141 21.

II: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

II.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Ο τίτλος της μελέτης είναι «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΑΠΗ)**» και ο τόπος της παροχής: Ηράκλειο Αττικής.

II.1.1. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης

Η παρούσα προκήρυξη αφορά την μελέτη με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΚΑΠΗ)**».

Η παρούσα μελέτη αφορά την μελλοντική κατασκευή ενός Κέντρου ανοιχτής προστασίας ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) που θα κατασκευαστεί στο περιβάλλοντα χώρο του Ο.Τ. 245, ιδιοκτησίας Δήμου Ηράκλειου Αττικής.

Αντικείμενο της προκήρυξης είναι: η εκπόνηση των αρχιτεκτονικών, στατικών, ηλεκτρομηχανολογικών, γεωτεχνικών, τοπογραφικών και μελετών ενεργειακής απόδοσης (ΜΕΑ) σε 3 στάδια (προμελέτη, οριστική μελέτη και μελέτη εφαρμογής), η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου και η σύνταξη ΣΑΥ και ΦΑΥ.

Η Προεκτιμώμενη Αμοιβή κατά κατηγορία μελέτης, που απαιτούνται να εκπονηθούν, και συνολικά δίνεται στο παρακάτω πίνακα:

1	Τοπογραφικές μελέτες (κατηγορίας 16)	11.510,40 €
2	Αρχιτεκτονική Μελέτη και Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας (κατηγορίας 6)	43.730,02 €
3	Στατική Μελέτη (κατηγορίας 8)	25.855,48 €
4	Η/Μ Μελέτες, Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας (κατηγορίας 9)	33.694,13 €
5	Ενεργειακή Μελέτη ΚΕΝΑΚ (κατηγορίας 14)	13.735,44 €
6	Γεωτεχνική Μελέτη (κατηγορίας 21)	6.138,56
	Σύνολο	134.664,03 €
	Απρόβλεπτα 15%	20.199,60
	Σύνολο Προεκτιμημένων Αμοιβών (προ Φ.Π.Α)	154.863,63

Η συνολική προθεσμία περαίωσης της σύμβασης, ορίζεται το χρονικό διάστημα των **δώδεκα (12) μηνών**, το οποίο θα υπολογισθεί από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι την παραλαβή από τον Δήμο Ηρακλείου Αττικής των παραδοτέων του έργου.

III : Νομικές, Οικονομικές και Τεχνικές πληροφορίες:

III A:

1. Απαιτούμενες Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής :

Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε **3.097,27€** που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμωμένης αμοιβής (χωρίς ΦΠΑ), ο δε απαιτούμενος χρόνος ισχύος αυτής είναι 30 μέρες από την ημερομηνία λήξης του χρόνου ισχύος των προσφορών ,ήτοι μέχρι **11/08/2023**.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης :

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης ανέρχεται σε ποσοστό 5% της συμβατικής αμοιβής της μελέτης (χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α.).

2. Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής.

Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις του Προγράμματος ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ (ποσού **192.030,90€**) .

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016.

3. Αν η προσφορά υποβληθεί από ένωση οικονομικών φορέων, δεν είναι υποχρεωτικό να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή. Δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα αυτοτελώς ή ενώσεις αυτών σύμφωνα με το Ν.4412/2016.

4. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016 " Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.", όπως ισχύει σήμερα.

III B:

1. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών στις ακόλουθες κατηγορίες και τάξεις:

- 1 **κατ.16: Τοπογραφικές Μελέτες καλούμενη τάξη πτυχίου Α' και άνω**
- 2 **κατ.6: Αρχιτεκτονικές Μελέτες, καλούμενη τάξη πτυχίου Β' και άνω**
- 3 **κατ.8: Στατικές Μελέτες καλούμενη τάξη πτυχίου Β' και άνω**
- 4 **κατ. 9: Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές καλούμενη τάξη πτυχίου Γ' και άνω**
- 5 **κατ. 14: Ενεργειακή Μελέτη καλούμενη τάξη πτυχίου Α' και άνω**
- 6 **κατ.21: Γεωτεχνική Μελέτη καλούμενη τάξη πτυχίου Α' και άνω**

και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2.Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης .

3.Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

IV ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.

A. Η σύμβαση θα ανατεθεί στον προσφέροντα με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας -τιμής , ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18 και πληρεί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19 , ήτοι:

1.Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Με τα ακόλουθα κριτήρια αξιολόγησης :

1.Τεχνική προσφορά (βαρύτητα 75%)

α)βαθμός κατανόησης του αντικειμένου – τεχνική έκθεση (βαρύτητα 40%)

β)πληρότητα και αξιοπιστία –μεθοδολογία(βαρύτητα 30%)

γ)επάρκεια της ομάδας μελέτης –οργάνωσης (βαρύτητα 30%)

2.Οικονομική προσφορά (βαρύτητα 25%)

B. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

1. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.iraklio.gr

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως ήτοι έως **04/04/2022** , η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, πριν την λήξη της προθεσμίας παράδοσης των προσφορών και για την παρούσα το αργότερο έως την **07/04/2022**.

2. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **11/04/2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00π.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **14/04/2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00π.μ.**

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με το άρθρο 10 της Διακήρυξης.

3. Απαιτούμενος χρόνος ισχύος προσφορών τουλάχιστον 15 μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

V: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Προδικαστικές προσφυγές –Προσωρινή Δικαστική Προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημιά από παράνομη κατά την κρίση του πράξη, συμπεριλαμβανομένης της διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης, ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής, δικαιούται προσωρινής δικαστικής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 360 του ν. 4412/2016.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:Το πλήρες κείμενο της παρούσας διακήρυξης θα δημοσιευθεί στο ΚΗΜΔΗΣ. Επίσης η παρούσα περίληψη διακήρυξης αναρτάται στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ και δημοσιεύεται στον ελληνικό τύπο καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής ([www: iraklio.gr](http://www.iraklio.gr))

Ο Δήμαρχος

Νικόλαος Μπάμπαλος